

ÉDITION 2024

les 100 solutions contre la précarité énergétique



Rénovation de l'habitat, économies d'énergie, réduction des émissions de carbone, santé... Ces défis auxquels il est urgent de répondre sont autant d'opportunités sociales, économiques, sanitaires et environnementales que nous devons saisir collectivement. C'est pour cela qu'ont été créés des trophées par **Stop Exclusion Énergétique**.

Tous les lauréats, depuis cinq ans, démontrent chaque jour qu'il est possible d'éradiquer l'exclusion énergétique. Partout des associations, des collectivités locales, des entreprises, des institutions déploient des solutions pour que chacun puisse habiter dans des bonnes conditions, hiver comme été, en bonne santé et sans polluer.

Les solutions sont mises en œuvre concrètement par des femmes et des hommes motivés dans des structures très différentes : CCAS, ONG de solidarité, acteurs des territoires ruraux, entreprises, communautés de communes, centres de formation, associations, organisations étudiantes, fonds de soutien, institutions, plateforme de récupération de matériaux, adaptation aux handicaps...

Les solutions choisies sont efficaces, inspirantes, susceptibles d'être multipliées. Elles trouvent toute leur place dans le scénario de changement d'échelle qui structure toute l'activité de Stop Exclusion Énergétique. Leur potentiel est exceptionnel, y compris car elles sont généralement duplicables.

Ce livre des solutions a été édité grâce avec les équipes de WE DEMAÎN, je les remercie. Nous sommes convaincus que justice sociale et climatique sont deux parties complémentaires d'une même ambition de progrès social, et que rendre accessible à tous une adaptation des logements de grande qualité est le « chantier du siècle ».

par Gilles Berhault, délégué général

10__ Solutions territoriales

- 11__ Rénov'Occitanie, service public de la rénovation énergétique
- 12__ SolidarMob
- 13__ Rénovation-densification de copropriétés dégradées
- 14__ Accompagnement des ménages par une visite d'économies d'énergie
- 15__ Amelio+ : « un accompagnement renforcé pour améliorer votre logement »
- 16__ Les datas Enedis pour l'inclusion numérique et la lutte contre la précarité énergétique
- 17__ Cool Roof solidaire et inclusif
- 18__ Mesure d'urgence pour réduire la précarité énergétique 2022-2026
- 19__ Programme parisien de lutte contre la précarité énergétique 2022-2026
- 20__ Les Territoires Zéro Exclusion Énergétique
- 21__ RénovAction
- 22__ Les visites à domicile du Secours Catholique pour Lutter contre la précarité énergétique
- 23__ La rénovation de logements énergivores dans le village de Flers (62)
- 24__ Dispositif juridique du « permis de louer »
- 25__ Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET) du Haut-Béarn
- 26__ La Mayenne auprès des ménages en précarité énergétique
- 27__ Ensemble pour l'énergie
- 28__ AGIR'e

30__ Solutions de financement

- 31__ Watt Solidaire
 - 32__ La surélévation au service de la rénovation énergétique de l'habitat collectif
 - 33__ Don de chaleur
 - 34__ Service minimum de l'électricité
 - 35__ Opération « Mieux dans ma maison »
 - 36__ PREPp : le Parcours de rénovation énergétique performante des pavillons
 - 37__ Les Chtites Maisons Solidaires
 - 38__ Rénov+
 - 39__ Le don d'énergie solidaire
 - 40__ Travaux Suspendus
 - 41__ L'Arrondi contre la précarité énergétique chez Leroy Merlin
 - 42__ Solidarité Climat
 - 43__ Installer des solutions d'autoconsommation
 - 44__ Financement d'installations solaires
 - 45__ Élargissement du Fonds Solidarité Logement
 - 46__ Le Fonds de financement du reste à charge
-

48__ Solutions Formation, mobilisation, communication

- 49__ Ton énergie se fait la malle !
- 50__ L'académie Reconstructeurs
- 51__ La campagne citoyenne « Solidarité énergétique »

Sommaire

- 52__ Actions de coopération au service des artisans et accompagnement vers la labellisation RGE
- 53__ Triporteur numérique
- 54__ La nouvelle dynamique Hope avec la Fondation Grenoble INP
- 55__ Hope, une chaire pour lutter contre la précarité énergétique
- 56__ Air'acteurs
- 57__ Formation au nouveau métier d'accompagnateur Ensemblier Solidaire
- 58__ Les apéros Sobriété
- 59__ Sensibilisation aux écogestes et accompagnement des personnes en situation de précarité énergétique
- 60__ Visites à domicile Action Habitat
- 61__ Eco Appart
- 62__ Opération écologement quartier
- 63__ La Fresque de la Précarité Énergétique
- 64__ Le « aller vers » et le « faire avec » : une énergie gagnante !
- 65__ Ateliers collectifs Zeste
- 66__ Journée contre la précarité énergétique
- 67__ Nomad'Appart
- 68__ Pimms médiation de l'AME
- 69__ MOOC Bâtiment Durable Asder
- 70__ Le dispositif locaux-moteurs pour agir contre le non-recours
- 71__ Challenge Citoyen
- 72__ Support pédagogique pour la sensibilisation des enfants
- 73__ Plateforme digitale
- 74__ Soleni : « un accompagnement à la maîtrise de l'énergie »

76__ Solutions identification et accompagnements

- 77__ Accompagner, un travail d'équipe
- 78__ Fonds Caméléon
- 79__ Inclusion numérique
- 80__ Observatoire régional de la précarité énergétique
du Grand Est (ORPE)
- 81__ #1digneToit !
- 82__ Ecorce en Nord
- 83__ Help'Renov
- 84__ Comprendre et orienter
- 85__ Fonds d'aide Dentelle
- 86__ Pacte -15
- 87__ 7 524 ménages accompagnés pour éviter
les coupures
- 88__ Une résidence expérimentale
- 89__ Rénovation Solidaire
- 90__ Programme de réhabilitation de logements
à Montpellier
- 91__ BBC Solidaire
- 92__ Dispositifs complémentaires
des Alpes-de-Haute-Provence
- 93__ Le métier d'ensemblier solidaire
- 94__ Journée Transition(s)
- 95__ Accompagnement dans les travaux de rénovation
dans le Poitou
- 96__ Programme local de lutte contre la précarité
énergétique
- 97__ Guide de navigation pour l'accompagnement
des habitants lors de réhabilitations
énergétiques
- 98__ Civigaz
- 99__ Gouvernance apaisée : gérer
les conflits en copropriété autrement

100__ Solutions techniques

- 101__ Plateforme Soli'bât
- 102__ My Energy Manager
- 103__ Logements sociaux et écologiques
- 104__ Projets d'habitats inclusifs
- 105__ Une réponse innovante aux problèmes d'habilité
- 106__ Green Renovation
- 107__ Confort d'été, peinture réfléchive pour les toits
- 108__ La MecoBriq, brique de terre crue
- 109__ Energy Poverty Zero, des collaborations
internationales
- 110__ CAP Renov+
- 111__ Autoconsommation solaire
- 112__ OPH Var Habitat
- 113__ Logements Autonomes Citoyens
- 114__ Un dispositif d'économies d'énergie innovant
et inclusif
- 115__ Équipements de fitness producteurs d'électricité
- 116__ Accompagner 800 familles
- 117__ Des logements passifs pour lutter contre
la précarité énergétique
- 118__ Une rénovation d'exception pour les compagnons
d'Emmaüs
- 119__ Habitat, faire face à l'urgence !
- 120__ Chauffage écologique et gratuit grâce
aux serveurs informatiques
- 121__ Rénovation en fibres de bois Pavawall Smart
- 122__ La base de données Imope

124__ Solutions rénovation énergétique globale et performante

- 125__ Requalification architecturale et énergétique
de deux tours à Antony
 - 126__ Dorémi, la rénovation performante accessible à tous
 - 127__ Au plus près des familles
 - 128__ Rénovation solidaire BBC d'une maison phénix

 - 130__ Remerciements
 - 131__ Un mot sur le collectif Stop Exclusion Energétique
-

Directrice de la publication : Nicole Derrien
Éditeurs : Jean Dominique Siegel, Isabelle Jacques
Conception graphique : Laurent Barbarand.
Secrétariat de rédaction : Carole Rampal
et Marie-Christine Montesquat, Le Bureau des SR

Edition : WE DEMAIN - 24 rue Louis Blanc 75010 PARIS
www.wedemain.fr
Siège administratif et commercial :
WE DEMAIN chez Uni-médias 22 rue Letellier
75015 PARIS.
Téléphone : 01 43 23 45 72

Achevé d'imprimer en novembre 2024 par
GROUPE DES IMPRIMERIES MORAULT
2, avenue Berthelot BP 60524 - 60205 COMPIEGNE Cedex
Numéro d'imprimeur : 10311668

Dépôt légal : Novembre 2024.
Magazine imprimé en France sur du papier PEFC
issu de forêts européennes durablement gérées
et avec des encres végétales.

Tous droits réservés. Aucune reproduction,
même partielle, sous quelque forme que ce soit,
n'est permise sans l'autorisation écrite
du détenteur des droits.





STOP
À L'EXCLUSION
ÉNERGÉTIQUE

Solutions territoriales

Rénov'Occitanie, service public de la rénovation énergétique

AREC Occitanie

Guillaume Derombise | guillaume.derombise@arec-occitanie.fr

2023 Lauréat



La Région Occitanie déploie depuis 2020 le service public Rénov'Occitanie afin de permettre à chaque ménage de rénover facilement son logement, et contribuer à l'atteinte des objectifs découlant de la trajectoire Région à énergie positive en 2050. Le service public s'appuie sur 31 guichets Rénov'Occitanie délivrant des informations et des conseils personnalisés, gratuits, et neutres. Ce service sur toute la Région a été rendu possible grâce à un partenariat État, Région et territoires (EPCI, PETR, Départements).

Les ménages bénéficient ensuite d'un accompagnement sur mesure et à des conditions avantageuses pour rénover leur logement. Grâce à la délégation de service public confiée à l'AREC Occitanie, le ménage peut être mis en relation avec un professionnel et bénéficier d'un financement de la Région pour la réalisation d'un audit (prix fixé à 90 € TTC), et d'une assistance à maîtrise d'ouvrage (prix fixé à 480 € TTC). Le ménage peut enfin

compléter le financement de ses travaux par les prêts Rénov'Occitanie contractés auprès de l'AREC, toujours dans le cadre de la DSP. Rénov'Occitanie offre ainsi un accompagnement « tiers de confiance » complet des ménages, du conseil de premier niveau au financement. Depuis le début de l'année 2021 jusqu'à la date de dépôt de la candidature, près de 14 500 ménages ont été accompagnés au moins par un audit. Les projets accompagnés en phase travaux (près de 2000) ont permis une économie d'énergie moyenne de 64 % par rapport à l'état initial.



SolidarMob

Mob-ion

Christian Bruère / christian.bruere@mob-ion.com / 09 54 55 44 00

2022 Lauréat



L'achat de carburant et le coût du permis de conduire pèsent sur les dépenses énergétiques des ménages sans alternatives à la voiture. En France, 13,3 millions de personnes souffrent de précarité de mobilité. Mob-ion propose des scooters électriques pour améliorer l'accès à la mobilité inclusive dans les zones rurales et interurbaines. Ces scooters permettent de réaliser des économies sur le carburant et l'entretien, offrent un rayon de déplacement plus large qu'un vélo électrique, protègent mieux des intempéries que le vélo et restent accessibles à ceux pour qui le permis est trop cher. Cependant, le prix d'acquisition et de location reste un obstacle en dehors des métropoles.

Le programme SolidarMob vise à déployer 9807 scooters électriques à tarif social sur quatre ans, via trois leviers. D'abord,

la conception d'un scooter écologique, à faible coût, écoconçu, démontable, réparable et des composants durables. Ensuite, l'adossement du programme aux certificats d'économie d'énergie (CEE) qui génèrent 824 € par scooter, ce qui abaisse son coût de location. Enfin, le soutien d'organisations comme Wimoov et Ambition Transition et de départements comme la Nièvre, qui relayent le programme et accompagnent les bénéficiaires.

L'offre de scooters à tarif social contribue ainsi à des enjeux économiques (maintien de l'employabilité, lutte contre la précarité et le chômage) et climatiques (en substituant 85 % de l'usage des scooters thermiques et 15 % de l'usage de la voiture thermique).



Rénovation-densification de copropriétés dégradées

Action Tank Entreprise et Pauvreté

Guillaume Ginebre / gginebre@at-entreprise-pauvrete.org

2022
Lauréat



Le parc privé collectif en France pose un défi majeur pour la rénovation énergétique, avec des qualités thermiques bien inférieures au parc social et un rythme de rénovation inférieur au parc privé individuel. Les projets de rénovation sont souvent abandonnés en raison des coûts élevés supportés par les copropriétaires. L'Action Tank Entreprise et Pauvreté a développé un modèle économique innovant pour rénover les copropriétés fragiles en réduisant le reste à charge des habitants. La démarche de « rénovation-densification » consiste à réaliser une rénovation énergétique complète d'une copropriété dégradée avec un contrat de performance énergétique, partiellement financée par la densification de la copropriété.

Ce modèle vise à surmonter les obstacles financiers qui bloquent les projets de réhabilitation énergétique, en renforçant la collaboration entre collectivités, promoteurs, bailleurs et copropriétaires. Le projet de rénovation-densification des Pommiers à Clichy-sous-Bois s'est inscrit dans cette démarche. Ce modèle a été expérimenté dans le cadre du programme d'investissement d'avenir, soutenu par l'Agence nationale pour la rénovation urbaine. Le projet a démontré que la vente de droits à construire pouvait financer 25 % du projet de rénovation énergétique, entraînant une réduction de plus de 50 % de la consommation énergétique et plus de 1 000 € d'économies annuelles en énergie. La densification a abouti à la construction d'une résidence intergénérationnelle avec des espaces communs gérés par une association locale, offrant des logements adaptés aux personnes âgées fragiles du quartier. Ce projet a été mené en partenariat avec l'EPT Grand Paris Grand Est, la ville de Clichy-sous-Bois, le bailleur social Batigère, l'EPFIF, l'opérateur Citémétrie et les habitants de la copropriété des Pommiers.

Accompagnement des ménages par une visite d'économies d'énergie

Ville de Montfermeil

Xavier Lemoine / villevienature@ville-montfermeil.fr

2021 Lauréat



La ville de Montfermeil a mis en place un accompagnement global des ménages qui débute avec une visite d'économies d'énergie (VEE) adaptée localement depuis 2019, dans le cadre du Slime (Cler). Ce programme se déroule en trois étapes : une première rencontre afin d'analyser la situation familiale et financière, suivie d'une deuxième visite avec des conseils personnalisés et l'installation d'un kit d'économies d'énergie. Chaque ménage bénéficie d'une troisième visite un an après pour évaluer les économies réalisées et renforcer les bonnes pratiques écologiques. Ces visites diagnostiquent également les urgences, comme les fuites, et dirigent les ménages vers les services appropriés en cas de difficultés financières ou de problèmes de santé graves. Des économies de l'ordre de 200 € par an sont ainsi mises en évidence.

Un comité technique réunit tous les acteurs locaux pour définir une politique efficace de lutte contre la précarité énergétique et améliorer les conditions sanitaires des ménages. Le repérage des ménages en difficultés financières, de santé ou en précarité énergétique est assuré par les acteurs locaux et des inscriptions directes après articles dans le magazine municipal.

Montfermeil propose également un parcours de rénovation énergétique performante (PREP) avec des rendez-vous lors de permanences spécifiques de l'ALEC-MVE pour les maisons. Des permanences classiques sont organisées pour les autres types de logements, renforçant ainsi la communauté de soutien autour des ménages. Depuis 2015, Montfermeil s'engage activement dans la lutte contre la précarité énergétique, avec des actions variées de revalorisation de l'habitat vertical et des sensibilisations régulières aux économies d'énergie. L'objectif est de mobiliser les ménages vers la résilience et la rénovation, contribuant ainsi à des bénéfices environnementaux, économiques et sanitaires durables.

Amelio+ : « un accompagnement renforcé pour améliorer votre logement »

Métropole européenne de Lille

Elena Iturra / eiturra@lillemetropole.fr / 03 59 00 64 93

**2020
Lauréat**



Le dispositif Amelio+ constitue un programme d'accompagnement à l'amélioration des logements des habitants aux ressources modestes de la métropole lilloise. Il s'ancre dans les actions déployées par l'Agence nationale de l'habitat, tout en intégrant un service de médiation énergétique (Slime). En complément, des solutions de réalisation de petits travaux énergétiques sont articulées étroitement pour proposer des réponses immédiates aux habitants. Les opérateurs ont en main un grand nombre de leviers pour engager les diagnostics énergétiques et de décence des logements puis formuler des préconisations et agir sur les désordres relevés. Les conseillers Amelio+ ont appuyé la démarche des particuliers en effectuant une visite à domicile pour établir un diagnostic, définir les travaux à effectuer, informer les habitants sur les subventions possibles, apporter un accompagnement au choix des entreprises et/ou à l'autoréhabilitation, et conseiller les ménages pour la maîtrise des charges.



Les datas Enedis pour l'inclusion numérique et la lutte contre la précarité énergétique

Enedis Pays de la Loire

Bruno Trias | bruno.trias@enedis.fr

2023

Enedis met en œuvre diverses initiatives pour promouvoir l'inclusion numérique et lutter contre la précarité énergétique. Le dispositif Panda, coup de cœur 2022, aide aux démarches administratives sur Internet.

Une convention avec le Gleam (Mayenne) vise à la mise en place d'un partenariat autour de l'inclusion numérique qui engage des actions de cohésion sociale, nécessaires au développement des territoires et facilitant l'exercice des métiers liés à la distribution de l'électricité.

En collaboration avec l'Agence d'urbanisme de la région angevine (Aura), Enedis favorise la détection des poches de précarité énergétique.

En Vendée, un tiers-lieu numérique aide les populations à consulter leur compte client Enedis « Linky ». En Sarthe, 300 heures de médiation sociale visent à favoriser l'inclusion numérique tout en expliquant l'intérêt de consulter son compte client Linky. À Saumur, des ordinateurs sont dotés en partenariat avec la préfecture du Maine-et-Loire pour lutter contre l'illectronisme, et un programme Solidarité énergie avec Unis-Cité est mis en place pour les QPV de Saumur pour les années 2022 et 2023, avec un partenariat en cours de renouvellement pour 2024. Enfin, une convention avec la mission locale d'Ancenis permet le don d'ordinateurs nécessaires à l'inclusion numérique des jeunes bénéficiaires.

Cool Roof solidaire et inclusif

Cool Roof France

Gwendal Evenou | gevenou@coolroof-france.com

2023



Cool Roof France est une entreprise française de l'économie sociale et solidaire, pionnière en France du cool roofing, technique du rafraîchissement passif pour réduire la chaleur. Depuis 2022, l'entreprise développe des actions solidaires pour répondre aux besoins sociaux et sanitaires liés aux îlots de chaleur urbains. Situés principalement dans des quartiers très minéraux et mal ventilés, ces îlots augmentent la température jusqu'à 10 °C de plus qu'une zone naturelle de la même ville. Ces quartiers abritent souvent des populations défavorisées, dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville, confrontées à une double injustice sociale et climatique, leur précarité les empêchant de partir en vacances l'été. Les objectifs du pôle solidarité de Cool Roof France sont sociaux, environnementaux, mais aussi sanitaires, agissant prioritairement auprès des publics précaires. L'entreprise repose sur deux piliers complémentaires. Cool Roof inclusif monte des projets de lutte contre les îlots de chaleur urbains, en partenariat avec la ville concernée, et une structure d'insertion, pour réaliser des chantiers de cool roofing à l'échelle d'un quartier. Cette stratégie ancre le cool roofing sur le territoire, offrant un débouché dans les transitions pour des publics éloignés de l'emploi. De plus, le Cool Roof DIY vise à améliorer l'accessibilité et l'appropriation du cool roof. En 2022, Cool Roof France a mis au point une formule « do it yourself », composée uniquement de produits naturels. En accès libre sur leur site Internet, cette formule apporte un confort thermique pour une saison estivale. L'objectif est de diffuser cette formule gratuite, dans une démarche d'éducation populaire, montrant qu'il est possible d'agir à son échelle pour s'adapter au changement climatique. Cool Roof France coorganise ainsi des chantiers participatifs, par exemple avec des centres sociaux, pour diffuser cette pratique.

Mesure d'urgence pour réduire la précarité énergétique 2022-2026

*Grand Paris & communes de Grand Paris Grand Est
Florence Presson | florence.presson@grandparisgrandest.fr*

2023

La résolution de la précarité énergétique passe par des travaux de rénovation, engagement du territoire Grand Paris Grand Est et de la Métropole du Grand Paris. Ces efforts nécessitent temps, financements et investissements importants. Face à l'urgence de l'hiver 2023, peu de solutions existent hormis les chèques énergie, qui apportent une solution ponctuelle pour les ménages. Avec ce constat, le territoire Grand Paris Grand Est a sollicité la Métropole du Grand Paris afin de constituer des kits d'équipements permettant aux ménages des économies d'énergie durables, avec un investissement similaire aux chèques énergie. En collaboration avec Leroy Merlin, un kit d'accessoires a été élaboré au meilleur rapport qualité/prix, praticité de mise à disposition et d'installation, accompagné d'un document de sensibilisation aux écogestes. La Croix-Rouge Insertion LogisCité a été impliquée pour installer les kits chez les ménages demandeurs. Le kit contient des ampoules LED, des joints isolants pour portes et fenêtres, des bas de porte, une multiprise avec interrupteur, un thermomètre-hygromètre et des panneaux isolants réflecteurs pour radiateur. La distribution des kits a été pilotée par les centres communaux d'action sociale (CCAS) des six communes expérimentatrices, qui sont Clichy-sous-Bois, Gagny, Livry-Gargan, Montfermeil, Noisy-le-Grand et Villemomble, et qui ont participé au test des actions. Les ménages identifiés en situation de précarité ont été contactés pour récupérer leur kit. Au total, 400 kits ont été distribués et installés grâce au financement de la Métropole du Grand Paris.

Programme parisien de lutte contre la précarité énergétique 2022-2026

Ville de Paris

Karine Marin-Roguet | karine.marin-roguet@paris.fr | 01 42 76 88 31

2023

Précurseur de la transition énergétique, Paris a adopté en novembre 2021 un programme pour lutter contre la précarité énergétique. Ce programme, composé de 17 actions qui s'articulent autour de trois grands objectifs, vise à accompagner rapidement ceux qui souffrent le plus et qui n'accèdent pas facilement à l'énergie.

Le premier objectif est d'améliorer la connaissance du territoire et des acteurs. Paris souhaite lancer l'Observatoire parisien de la précarité énergétique afin de mesurer le phénomène et évaluer l'efficacité et l'impact des actions. Des échanges avec des acteurs locaux comme la CAF et la Fondation Abbé Pierre sont prévus. Le deuxième objectif est de faciliter la lisibilité et l'accès aux aides. À Paris, de nombreuses aides existent pour aider les familles à payer leurs factures d'énergie, mais elles sont souvent mal connues des ménages qui en ont le plus besoin, ayant comme effet collatéral le non-recours au droit. Pour améliorer l'accès aux droits, le règlement municipal des aides sociales est en restructuration. Un nouveau fonds social d'aide aux travaux de maîtrise de l'énergie sera créé pour financer des travaux d'économie d'énergie et des équipements performants. Enfin, le programme a pour but d'instaurer un service local d'intervention pour la maîtrise de l'énergie (Slime). Lancé en novembre 2022 et financé par un programme CEE, le Slime parisien prévoit de réaliser 1 200 diagnostics entre 2022 et 2025. Coordonné par l'association Cler – Réseau pour la transition énergétique, il repère les ménages en précarité énergétique et les oriente vers des solutions durables.

Pour accélérer ce programme, Paris a rejoint, en 2023, le programme Territoires Zéro Exclusion Énergétique, expérimentant une nouvelle forme d'accompagnement dans le 18^e arrondissement, qui servira de démonstrateur.

Les Territoires Zéro Exclusion Énergétique

Collectif Stop Exclusion Énergétique
territoires@stopexclusionenergetique.org

2023 Hors vote



Le programme Territoires Zéro Exclusion Énergétique, initié par le collectif Stop Exclusion Énergétique et financé par les certificats d'économies d'énergie (CEE) sur trois ans, vise à massifier la lutte contre la précarité énergétique à travers une approche globale, territoriale et intégrée – quartier, arrondissement, village, etc.

En juillet et septembre 2023, le collectif Stop Exclusion Énergétique a sélectionné, selon une méthodologie précise et duplicable, 15 Territoires Zéro Exclusion Énergétique, pour éradiquer la grande précarité énergétique, en rénover les passoires ou bouilloires thermiques et autres logements indignes et dégradés.

Ce programme permet de mobiliser les écosystèmes locaux en offrant compétences, méthodes, soutien financier, outils et accompagnement des foyers dans leur montage de projet de rénovation énergétique.

Il crée un parcours partenarial pour restaurer la confiance, coordonner les expertises et agir au plus près des bénéficiaires. Cette dynamique multi-acteurs mobilise sur le terrain : élus et agents de collectivités territoriales, acteurs de financement, professionnels de santé, travailleurs sociaux, associations, artisans, entreprises du bâtiment...

Le programme soutient des foyers modestes en finançant des accompagnements renforcés lors de travaux de rénovation énergétique et en formant des professionnels aux nouveaux métiers de la lutte contre la précarité énergétique. Cette démarche génère de multiples bénéfices : économies d'énergie, réduction des factures, diminution des émissions de CO₂ et amélioration du confort thermique, avec des retombées positives sur la santé et la dignité des familles.

RénovAction

Le Havre Seine Métropole

Lauriane Lartigue / lauriane.lartigue@lehavremetro.fr

2022

RénovAction, initié par Le Havre Seine Métropole dans le cadre d'un projet d'intrapreneuriat territorial, teste des actions locales pour étendre leur impact sur l'ensemble du territoire. Il vise à lutter contre le non-recours aux subventions et accompagne la rénovation menée par la collectivité. Ciblent les ménages vulnérables dans des lieux comme les marchés, grandes surfaces, CCAS et quartiers, il offre un accompagnement personnalisé et diverses solutions. Ces actions, complexes pour un guichet unique de la rénovation comme Espace France Rénov, incluent des démarches des actions du « aller vers » et un tissage de réseau important. RénovAction mène des initiatives telles qu'une permanence de proximité sans rendez-vous et un stand lors d'une foire multi-acteurs à entrée gratuite avec animations. RénovAction développe aussi un programme Eco-Volonterre, en partenariat avec Unis-Cité, ainsi qu'un programme de repérage avec Enedis, qui permet aux techniciens de détecter des situations critiques. Des courriers ciblés sur les diagnostics de performance énergétique (DPE) sont cosignés par les communes et les maires des zones rurales. Des animations dans les grandes surfaces de bricolage et alimentaires assurent une visibilité territoriale. RénovAction a mis en place un jeu autour de la rénovation énergétique et les économies d'énergie, destiné aux collégiens de 5^e, sensibilisant des futurs locataires ou propriétaires et leurs parents, et permettant un repérage sous forme d'enquête. Les acteurs sociaux et les associations d'accompagnement sont sensibilisés sur l'habitat indigne et la précarité énergétique, avec une boîte à outils d'action pour simplifier la remontée d'informations. Enfin, des partenariats avec des fédérations facilitent les démarches administratives pour les citoyens.



Les visites à domicile du Secours Catholique pour Lutter contre la précarité énergétique

Secours Catholique – Délégation du Poitou

Pierre-Emmanuel Guillot | poitou@secours-catholique.org | 05 49 41 62 35

2022

L'objectif principal du Secours Catholique du Poitou est de lutter contre la précarité énergétique en proposant un accompagnement global pour les locataires et les propriétaires. Pour les locataires, cela se traduit par des visites à domicile ainsi que des préconisations personnalisées, tandis que les propriétaires bénéficient de la réhabilitation de leurs logements. Cette initiative se décline en trois dimensions essentielles :

- lutter contre la pauvreté,
- développer des écosystèmes et coopérations territoriales via un réseau d'entreprises solidaires,
- mettre en œuvre un habitat durable en promouvant l'écoresponsabilité.

À la date de la candidature, 158 visites à domicile ont été réalisées.

Deux chantiers de réhabilitation sont terminés, deux autres sont

en cours de finalisation, et sept projets sont en préparation. Parmi les bénéficiaires, 80 % sont des locataires. Le Secours Catholique collabore avec 15 entreprises solidaires partenaires et dispose d'une équipe dédiée à la précarité énergétique.



La rénovation de logements énergivores dans le village de Flers (62)

Fondation Butagaz

Anne-Stéphanie Pierry | anne-stephanie.pierry@butagaz.com

2021

La Fondation groupe Butagaz vise à éradiquer la précarité énergétique du village de Flers de 225 habitants, avec 61 % des logements chauffés au fioul, via un programme solidaire de rénovation de logements énergivores, en assurant l'accompagnement des foyers dans leur projet, la coordination avec les différents acteurs et le financement du reste à charge. Avec ce premier projet, la Fondation a souhaité montrer qu'il est possible, à l'échelle d'un village, d'avoir une action significative et collaborative dans le domaine de la précarité énergétique. Le jury de sélection – composé de membres de la Fondation, du conseil municipal et du bureau d'études thermiques ETC – a analysé les dossiers des habitants intéressés, en prenant en compte des critères sociaux, environnementaux et économiques tels que les revenus du foyer et le bilan thermique du logement. Onze familles ont bénéficié d'un audit énergétique complet de leur logement, et les deux souffrant le plus de précarité énergétique, d'une rénovation globale, dont le reste à charge entièrement a été financé par la Fondation. Pour la première famille, les travaux de rénovation globale vont permettre le passage d'une étiquette « émissions Gaz à effet de serre » D à une étiquette B, et ainsi une économie de 40 % sur la facture énergétique annuelle du foyer. Pour la seconde famille, le gain énergétique visé sera d'environ 30 %, soit une économie de 22 % sur la facture énergétique. La Fondation s'est aussi engagée à participer au financement des travaux de la mairie-école du village : ainsi les enfants pourront bénéficier d'un plus grand confort, et la mairie réduira ses factures énergétiques et son impact écologique. La Fondation a pour objectif le lancement de divers projets à vocation environnementale et sociétale. Celle-ci a été créée afin de mettre la transition énergétique à la portée de tous en agissant concrètement au plus près des Français et des territoires en aidant chaque foyer français.

Dispositif juridique du « permis de louer »

*Ville de Grasse - Service communal d'hygiène et de santé
Jessica Gallé / jessica.galle@ville-grasse.fr / 04 97 05 52 40*

2021

Dans un contexte d'aggravation de la précarité, Grasse est la première ville des Alpes-Maritimes à mettre en place le dispositif juridique du « permis de louer » créé par la loi Alur du 24 mars 2014. En complément des politiques publiques menées en faveur de la réhabilitation urbaine, la commune se dote de cet outil supplémentaire permettant d'exercer un contrôle, en amont des prises à bail, des logements privés situés dans le périmètre du centre historique, où l'habitat est vieillissant et parfois très dégradé. L'objectif visé est d'agir à l'encontre de propriétaires indécents et de s'assurer que les logements mis en location ne portent atteinte ni à la sécurité des occupants, ni à leur santé.

Ce dispositif va ainsi permettre d'améliorer la qualité énergétique et sanitaire du patrimoine architectural bâti. En effet, les logements jugés trop vétustes devront être réhabilités, notamment avec la pose de ventilations destinées à empêcher le développement de l'humidité et des moisissures, l'isolation du logement permettant une amélioration de la qualité énergétique et le changement des fenêtres qui ne sont plus étanches à l'eau ou à l'air. Le permis de louer est donc également un moyen d'améliorer la qualité de la santé des précaires liée au logement, puisqu'ils ont la garantie de rentrer dans un logement sain.

Grasse, sous-préfecture des Alpes-Maritimes, est la quatrième commune du département. Ville la plus jeune du département, Grasse recense 53 000 habitants répartis sur le centre et les hameaux et s'étend sur un bassin d'emploi et d'influence de 100 000 habitants.

Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET) du Haut-Béarn

Communauté de communes du Haut-Béarn

Hélène Cuartango | Alexandra Raimond | helene.cuartango@hautbearn.fr

2021

Dans le cadre de sa politique Énergie Climat, la rénovation de l'habitat et la précarité énergétique sont des enjeux majeurs pour le Haut-Béarn. Via le plan Climat du Haut-Béarn et la plateforme de rénovation énergétique de l'habitat, la Communauté de communes du Haut-Béarn (CCHB) soutient une initiative permettant aux propriétaires et locataires du territoire, chauffés à l'électricité, de bénéficier gratuitement du dispositif Voltalis pour réduire leur consommation d'énergie. Ce boîtier intelligent, connecté aux radiateurs et chauffe-eau, réduit des consommations d'énergie des usagers à travers l'effacement diffus et le pilotage du chauffage électrique via une application type domotique. Le territoire propose une action rapide, concrète, mesurable, sans investissement financier, et qui participe à l'atteinte des ambitions Territoire à énergie positive du Haut-Béarn.

L'objectif est d'œuvrer contre la précarité énergétique auprès des administrés qui ne peuvent effectuer des travaux de rénovation, et de sensibiliser les citoyens à la sobriété énergétique en les impliquant dans la transition écologique de leur territoire. Cette opération peut représenter par an : 710 000 € d'économie d'énergie pour les habitants équipés, 4 026 MWh d'électricité économisés et éviter le rejet de 2013 tonnes de CO₂.

La CCHB, située dans les Pyrénées-Atlantiques (64), couvre environ 1 000 km² et compte 48 communes pour environ 33 000 habitants. Elle se définit par la qualité de son patrimoine environnemental, mais est confrontée aujourd'hui au changement climatique. À travers son Plan Climat Air Énergie, la démarche « Territoire à énergie positive » vise à réduire au maximum les besoins énergétiques par la maîtrise de la consommation d'énergie, l'amélioration de l'efficacité énergétique et l'utilisation des ressources renouvelables en vue d'atteindre l'autonomie énergétique à l'horizon 2050.

La Mayenne auprès des ménages en précarité énergétique

Le Conseil départemental de la Mayenne

Nathalie Gaillard / nathalie.gaillard@lamayenne.fr / 02 43 59 97 34

2020

Préoccupé par les éléments de diagnostic relatifs au mal-logement, tels que la situation de précarité énergétique et la qualité thermique du parc de logement, le Conseil départemental de la Mayenne a souhaité développer, dès 2014, les premières actions de prévention en faveur de la lutte contre la précarité énergétique, avec le recrutement d'une chargée de visite.

Dès 2016, le Conseil départemental a revu son règlement FSL afin de favoriser l'accès des ménages dans des logements moins énergivores. En 2017, pour renforcer son action auprès des ménages, le Département a décidé de s'engager dans le programme Service local d'intervention pour la maîtrise de l'énergie (Slime), piloté par le Cler – Réseau pour la transition énergétique. Cet engagement a permis aux collectivités engagées de massifier le repérage des ménages en précarité énergétique, de les accompagner vers une meilleure maîtrise de leur consommation énergétique, et de renforcer l'équipe précarité énergétique avec cinq agents en plus de la coordinatrice. En complément du dispositif Slime, le Conseil départemental de la Mayenne a mis en place deux programmes d'intérêt général qui luttent contre la précarité énergétique et contre l'habitat indigne et très dégradé, ainsi que le financement d'un appartement pédagogique appelé Espac'éco. Ce dernier est destiné à accompagner de façon collective les ménages vers les solutions de gestion durable de l'énergie, ainsi qu'une version mobile de cet Espac'éco, permettant des sensibilisations au plus près des besoins.

La multitude des actions mises en place permet de répondre aux demandes de l'ensemble des ménages et des territoires.

Ensemble pour l'énergie

La Communauté de communes Est Ensemble Grand Paris

Nicolas Leroux / nicolas.leroux@est-ensemble.fr / 01 79 64 54 90

2020

Est Ensemble a lancé en 2018, avec les neuf villes du territoire, le dispositif « Ensemble pour l'énergie » contre la précarité énergétique. Ce nouveau service public, 100 % gratuit, est destiné à accompagner plus efficacement les ménages les plus fragiles.

Le principe est simple : offrir un accompagnement individualisé à chaque ménage concerné afin d'analyser sa consommation d'eau et d'énergie, et l'aider à réaliser des économies tout en améliorant le confort du logement. Cet accompagnement se traduit par la mise en place d'un guichet unique, de visites à domicile et d'une orientation vers les outils adaptés à leur situation.

Pour une efficacité maximale, « Ensemble pour l'énergie » fédère les acteurs locaux en capacité de repérer les ménages en situation de précarité énergétique et de leur apporter une aide. Au-delà du service mis en œuvre, le dispositif se révèle être un catalyseur pour faire converger et démultiplier les initiatives locales complémentaires visant à lutter contre la précarité énergétique, comme le programme Médiaterre d'Unis-Cité ou le programme Civigaz de GRDF.

Le dispositif est en constante évolution pour répondre aux enjeux du territoire. Dans le but de fluidifier le parcours d'accompagnement des ménages depuis leur repérage vers les solutions les plus adaptées en établissant un diagnostic sociotechnique à domicile, les acteurs locaux ont amorcé une dynamique partenariale à travers la signature d'une charte d'engagement et la définition d'un cadre de coopération personnalisé. Pour répondre aux besoins de rénovation énergétique du parc privé locatif, l'ALEC-MVE développe de nouveaux outils pour renforcer l'interpellation et la mobilisation des propriétaires bailleurs.



AGIR'e

Groupement local d'employeurs d'agents de médiation
Jérémy Chazeau / jeremy.chazeau@gleam53.fr

2020

En profitant des données fournies par Enedis, le dispositif AGIR'e cible les zones potentiellement en précarité énergétique, pour proposer des services innovants aux foyers concernés. Ceux-ci incluent des consultations avec des techniciens spécialisés en maîtrise de l'énergie, des ateliers d'alphabétisation bancaire et numérique, et des animations Espac'éco via un appartement itinérant sensibilisant aux économies d'énergie.

Cette solution permet à AGIR'e de réduire le nombre de foyers en situation de précarité énergétique sur un territoire donné tout en améliorant le repérage de consommations préoccupantes lors des régularisations de charges par les bailleurs sociaux. Dans

le quartier Hilard à Laval, choisi à partir de data sur la fragilité des ménages, les agents de médiation du Gleam visitent les locataires souhaitant être sensibilisés à la consommation électrique.

Les usagers bénéficient d'autres actions d'accompagnement indispensables à la gestion de leur consommation, notamment de consultations individuelles lors des Permanences Solidarité Énergie. Des ateliers d'alphabétisation bancaire sont également offerts pour renforcer la gestion financière des ménages. L'Espac'éco, un appartement itinérant avec camion et tente, sensibilise les ménages et les professionnels aux gestes écologiques et à la qualité de l'air intérieur. Enfin, l'inclusion numérique aide ceux en difficulté avec les outils numériques. Cette action est duplicable dans tous les départements de France.







STOP
À L'EXCLUSION
ÉNERGÉTIQUE

Solutions financement

Watt Solidaire

Watt For Change

Carneiro Luka / luka.carneiro@wattforchange.org

2023 Lauréat



Watt Solidaire est un projet solidaire créé par Watt For Change, la Fondation et le fonds de dotation du groupe Valorem. Il s'agit d'utiliser les énergies renouvelables comme levier contre la précarité énergétique. Watt Solidaire loue et installe des panneaux photovoltaïques sur la toiture du ménage propriétaire pour une durée de vingt ans.

L'électricité des panneaux générée est totalement revendue au réseau via un contrat d'achat qui garantit un prix sur vingt ans. Par cette revente, Watt Solidaire est en mesure de délivrer un loyer en une fois, correspondant aux vingt années de production. C'est ce loyer qui sera utilisé pour combler ou diminuer le reste à charge.

Après vingt ans d'exploitation, la centrale est cédée pour un accompagnement à de l'autoconsommation ou une remise en état de la toiture

Tout le projet est à la charge de Watt Solidaire : l'installation, l'exploitation, la maintenance, l'assurance, etc. Watt Solidaire, c'est actuellement 60 projets en développement dans toute la France et un loyer moyen de 5 000 €.



La surélévation au service de la rénovation énergétique de l'habitat collectif

Canupi

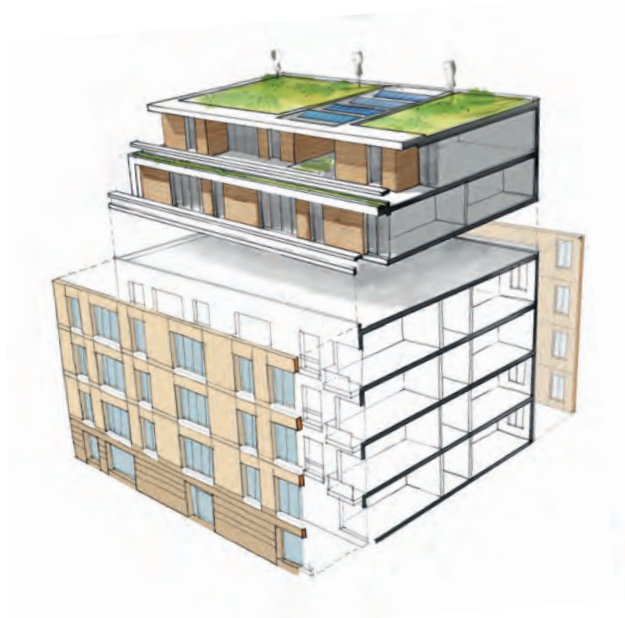
Alice Dubois | alice@canupi.fr

**2023
Lauréat**



Canupi propose une offre globale de surélévation-rénovation. La surélévation permet de créer une opportunité de logement. Les bénéfices de la vente de ces logements représentent une ressource financière pour financer les travaux de rénovation de ce même bâti sans reste à charge. Une solution de financement qui permet de lever les obstacles à la rénovation énergétique puisque le financement se pose comme premier frein à la conduite de travaux. L'offre globale prend en charge les études, la coconception du projet, la réalisation et la livraison des travaux au cours d'un chantier unique, ainsi que le financement et la gestion administrative et technique, incluant la gestion des aides. Cela répond au deuxième

frein à la massification des travaux de rénovation : le manque de lisibilité des aides et la complexité des processus. Canupi a identifié le défi complexe que représentent de tels travaux au sein des habitats collectifs et propose une solution transversale aux enjeux de la rénovation énergétique globale. Les objectifs sont de financer et faciliter la rénovation énergétique globale des bâtis existants pour massifier la rénovation énergétique afin de lutter contre les passoires thermiques et la précarité énergétique.



Don de chaleur

Winter

Pascale Mouget | pascale.mouget@winter-energies.fr

2022 Lauréat



Don de Chaleur a été un grand défi de solidarité énergétique organisé en 2022 et 2023, visant à rassembler citoyens, fournisseurs d'énergie, entreprises et associations. Son objectif : mobiliser 1 million de Français pour réduire volontairement leur consommation et financer des projets de lutte contre la précarité, grâce à l'engagement de sponsors.

Les participants téléchargeaient l'application Don de Chaleur, connectaient leur compteur Linky et/ou Gazpar, et choisissaient le projet associatif à soutenir. L'application leur enseignait les écogestes pour réduire leurs consommations et factures. Ils étaient encouragés et fidélisés par la gamification.

Les kilowattheures économisés étaient mesurés grâce aux compteurs et à une méthode d'évaluation développée par Don de Chaleur et un cabinet d'études. Pour les fournisseurs d'énergie et les sponsors, c'était un moyen d'agir sur la réduction de la consommation et d'aider ceux affectés par la hausse des prix. Pour les associations, c'était une nouvelle forme de don sans « bourse délier », permettant de faire connaître leur action et de financer davantage de projets.

Aujourd'hui, la précarité énergétique touche un Français sur cinq, et un sur deux chez les 18-34 ans (source : ONPE). Winter vise à « accompagner les foyers vers un changement durable de consommation d'énergie pour un impact massif sur le climat et une meilleure justice

sociale ». Le « Don de Chaleur » permettait à ceux qui le pouvaient de « donner » de l'énergie à ceux qui en avaient besoin.



Service minimum de l'électricité

Plüm énergie

Caroline Murel | caroline@plum-energie.com

2021
Lauréat



En matière de lutte contre la précarité énergétique, le levier numéro 1 est la rénovation des passoires thermiques, mais cette mesure prend des années. En attendant, de nombreux foyers peinent à régler leurs factures d'électricité, entraînant une hausse des coupures pour impayés. Plüm énergie propose une solution d'urgence : un Service minimum de l'électricité, interdisant les coupures hors trêve hivernale pour les clients précaires et garantissant une puissance minimale de 1 000 watts. Bien que limitée, cette puissance assurerait le minimum vital. Depuis le 1^{er} juin 2021, Plüm énergie expérimente cette proposition auprès de ses clients précaires. Les premiers résultats montrent que ce seuil incite les foyers à régulariser leurs dettes tout en leur permettant de trouver des solutions plus sereinement. En effet, 69 % des clients ont régularisé leur dette. Le financement public nécessaire pour cette mesure à l'échelle nationale est estimé entre 50 et 100 millions d'euros. Depuis un an, Plüm énergie mène des actions de lobbying auprès des acteurs de l'énergie et de la précarité énergétique pour fédérer autour de cette idée, soutenue par la Fondation Abbé Pierre en octobre 2021. Plüm énergie, fournisseur d'électricité 100 % verte produite en France, est une entreprise de l'économie sociale et solidaire (agrée Esus). Engagée dans la transition énergétique, Plüm énergie vise également à avoir un impact sociétal positif en luttant contre la précarité énergétique, en accompagnant ses clients précaires via des partenariats avec les fonds de solidarité pour le logement (FSL) et en soutenant des associations comme ATD Quart Monde et Électriciens sans frontières.

Opération « Mieux dans ma maison »

Leroy Merlin

Nicolas Cordier / nicolas.cordier@leroymerlin.fr

2021 Lauréat



En France, 3 millions de personnes vivent en situation d'exclusion énergétique, avec des factures exorbitantes et des conditions de vie précaires. Ces ménages, avec moins de 10 € par jour et par personne, habitent des « passoires thermiques », ce qui affecte leur santé, leur logement et leur lien social. Leroy Merlin souhaite soutenir la rénovation thermique pour ces foyers. Des solutions existent mais manquent de coordination. L'expérimentation « Ensembles Solidaires » du collectif Stop Exclusion Énergétique vise à modéliser une approche multipartenaire pour augmenter le nombre de chantiers réalisés, et Leroy Merlin souhaite la soutenir.

Ce soutien s'est concrétisé par la mise en avant de l'association lors de l'opération commerciale « Mieux dans ma maison » du 10 au 22 novembre 2021, et par le versement à l'association de 20 € TTC pour chaque produit de chauffage vendu (radiateur, sèche-serviettes, poêle à biomasse). Ces fonds financent le reste à charge des ménages pour 25 chantiers de rénovation énergétique complète en France. Enseigne de grande distribution leader de l'amélioration de l'habitat, Leroy Merlin est présent avec 142 magasins en France. Afin d'affirmer sa mission d'entreprise « Construire avec tous, les nouvelles formes d'habiter pour mieux vivre demain » et d'accompagner le « mieux habiter » accessible à tous en y associant ses collaborateurs, Leroy Merlin souhaite s'engager dans des programmes de rénovation énergétique de logements.

PREPp : le Parcours de rénovation énergétique performante des pavillons

Mairie de Montfermeil et autres
Florence Presson / flopresson@gmail.com

2020 Lauréat



La rénovation énergétique est au cœur des politiques locales afin de résorber la précarité énergétique, améliorer la santé, la sécurité et le confort des habitants, tout en leur permettant de faire des économies.

Les maires ont identifié des freins et, sur ces constats, ont élaboré le Parcours de rénovation énergétique performante des pavillons (PREPp) qui se base sur la mise en œuvre de plusieurs bouquets de travaux, avec l'objectif d'atteindre au minimum l'étiquette énergétique B. C'est avant tout une mobilisation locale qui est mise en œuvre par le maire de la commune auprès des ménages avec un interlocuteur privilégié (Alec) qui est présent du montage du dossier à la fin des travaux.

La particularité du PREPp est qu'il s'agit d'un processus qui est porté par les maires sur leurs territoires. Ils sont tiers de confiance auprès des citoyens et des artisans locaux, en développant une attractivité économique locale grâce aux chantiers engagés. Grâce aux financements d'opérateurs de proximité comme Alec et Soliha, les ménages sont accompagnés avant, pendant et après les travaux pour éviter les effets rebonds. Les équipes d'artisans sont formées et labellisées, ils bénéficient d'un accompagnement et d'un support sur le long terme.

Le PREPp intègre un volet mutualisation des CEE Travaux afin de garantir un taux de versement maximal pour les ménages ainsi que des relations privilégiées avec toutes les parties prenantes du monde du bâtiment, des matériaux et des experts de la rénovation énergétique.

Les Chtites Maisons Solidaires

Chtites Maisons Solidaires

Christophe Thomas | christophe.a.thomas@gmail.com

**2020
Lauréat**



Les Chtites Maisons Solidaires, dans le cadre du budget participatif de la ville de Lille ont voulu développer une solution parmi d'autres grâce à la Tiny House. Ces micromaisons ont en effet les caractéristiques pour solutionner le problème. Elles sont mobiles et permettent de convaincre des propriétaires de friches. Elles sont économiques et confortables, peuvent être autonomes et offrent eau et électricité. De plus, elles sont très recherchées par un public qui n'est pas démunie et permettent donc de réunir à un même niveau de confort des personnes très différentes. Certains abandonnent un peu de confort pour vivre en minimalisme, d'autres en obtiennent pour sortir de la rue. Les Chtites Maisons Solidaires organisent la rencontre à niveau de confort intermédiaire, ni chez

l'un ni chez l'autre, de façon à découvrir l'autre à égalité. Ce lieu est un espace en mixité où les différents acteurs se réunissent pour faire ensemble pour la planète autour des jobs écologiquement rentables comme la permaculture, la mine urbaine, la bergerie urbaine, qui donnent à chaque habitant les revenus pour couvrir le loyer. Les Chtites Maisons Solidaires commencent dès la construction en les réalisant avec l'EPPED de Valenciennes,



ou encore l'École de la deuxième chance.

En échange du prêt d'un terrain, le projet travaille à son aménagement paysager, à en faire un espace nourricier ou à travailler à sa dépollution, et à offrir du sens et de la valeur à l'espace inutilisé. Les Chtites Maisons Solidaires ont finalisé le POC : elles travaillent à un fonds d'investissement en Tiny House afin de proposer à des personnes aisées de placer leur argent dans un produit financier solidaire et écologique. Les propriétaires fonciers n'ont plus qu'à prêter des terrains.

Rénov+

Saint-Gobain

Florian Bruggeman | florian.bruggeman@saint-gobain.com

2023

En tant qu'acteur de la construction durable, Saint-Gobain est pleinement mobilisé pour accompagner la transformation énergétique des bâtiments en France. Ce projet répond à deux grands enjeux : un enjeu économique, soutenir ses collaborateurs après des mois de forte inflation, et un enjeu écologique, puisque le secteur du bâtiment représente en France 25 % des émissions de gaz à effets de serre.



Saint-Gobain s'engage en mettant à profit son expertise auprès des professionnels du secteur et en proposant des produits et des solutions innovantes pour améliorer les performances énergétiques des bâtiments. Rénov+ est une aide technique et financière accordée par le Groupe pour accompagner la rénovation énergétique globale des résidences principales.

Pensée comme un véritable coup de pouce, elle ne se substitue pas aux aides gouvernementales comme MaPrimeRénov', les CEE, ou encore les primes locales, mais elle fonctionne en complément de ces dernières en finançant une partie des travaux. L'aide est réservée aux collaborateurs avec les revenus fiscaux les plus bas : MaPrimeRénov' bleu et jaune. Elle concerne les propriétaires d'une maison individuelle construite avant 2008. L'aide Rénov+ sera attribuée aux salariés MaPrimeRénov' bleu et jaune qui s'engageront sur un projet de rénovation énergétique globale de leur résidence principale.

Le don d'énergie solidaire

kWh suspendu

Jacques Allard / kwh.suspendu@gmail.com

2023

L'objectif du projet de kWh suspendu est de permettre aux « foyers modestes » et « très modestes », venant de bénéficier d'une rénovation complète et performante de leur logement, d'accéder aux énergies renouvelables en bénéficiant d'un kit solaire individuel en autoconsommation. Le projet ne se positionne donc pas directement sur la rénovation complète du logement, mais comme un complément qui vient réduire de façon significative la facture d'électricité des ménages dont le logement vient d'être rénové. Le projet a été imaginé comme pouvant se greffer sur tous les projets de rénovation globale, notamment ceux entrant dans le cadre du déploiement national du collectif Stop à l'Exclusion Énergétique.

Un kit solaire individuel est fourni et installé chez les foyers en précarité énergétique : c'est le don d'énergie solidaire immédiat. Le kit solaire est composé d'un, voire deux panneaux photovoltaïques. Il est posé au sol, s'accroche à un mur ensoleillé ou s'intègre sur le toit. Il suffit de le brancher dans une prise électrique, et il va produire immédiatement de l'électricité qui va être consommée en priorité par les appareils du réseau électrique domestique.

L'économie d'énergie venant du réseau public va dépendre de l'ensoleillement, mais, en moyenne, c'est 80 à 160 € de moins sur la facture d'électricité annuelle. Le projet vise à déployer sur un an 40 kits solaires individuels auprès de 40 foyers en précarité ou grande précarité énergétique. Mais, par sa conception, il vise également à mettre en place un process et des partenariats permettant une « industrialisation » pour un très large déploiement au niveau national. L'objectif est de donner accès gratuitement aux ENR à des foyers en précarité énergétique.

Travaux Suspendus

Travaux Suspendus

Grégoire Vincent / travaux-suspendus@proton.me

2023

Les Travaux Suspendus font référence aux « cafés suspendus » italiens, où un client paie un café supplémentaire pour la prochaine personne dans le besoin. De même, le Fonds Travaux Suspendus permet aux clients de « suspendre » des travaux pour des personnes dans le besoin, via des dons couplés au paiement de leurs factures.

Le processus de sélection des projets bénéficiaires repose sur la complémentarité et la collégialité. Le repérage et la remontée des potentiels bénéficiaires sont assurés par les structures accompagnantes – associations, opérateurs et collectivités locales – qui informent les potentiels bénéficiaires, s'assurent de leur éligibilité et montent les dossiers, ensuite examinés à intervalles réguliers par

le comité de sélection.

L'aide financière aux travaux constitue le levier principal de la mise en œuvre du Fonds Travaux Suspendus, réduisant le reste à charge des ménages bénéficiaires et leur permettant de lancer les travaux.

Les chantiers coopératifs, où des entrepreneurs-coopérateurs bénévoles réalisent des travaux avec les bénéficiaires, constituent le second levier.

Un premier chantier test, en partenariat avec les Compagnons Bâisseurs, a eu lieu en novembre 2022, mobilisant

20 participants sur huit jours. Une nouvelle expérimentation en octobre 2023 a mobilisé plus de 30 artisans pendant dix jours. Les objectifs sont de mobiliser des ressources pour des actions solidaires, combler les lacunes des dispositifs publics, sortir durablement les ménages du mal-logement et de la précarité énergétique, et fédérer une communauté d'acteurs autour du projet.



L'Arrondi contre la précarité énergétique chez Leroy Merlin

microDON

Anna Bauer | anna.bauer@microdon.org

2023

L'ARRONDI solidaire permet de faire don de quelques centimes à une association au moment du passage en caisse, en payant par carte bancaire. Grâce à la flexibilité du dispositif, et à sa portée nationale, dans tous les points de vente de l'enseigne, celle-ci peut choisir de mettre en place une campagne ponctuelle au bénéfice de différentes associations partenaires durant l'année. En 2022, Leroy Merlin a fait appel à microDON pour déployer L'ARRONDI dans ses 135 magasins afin de financer des projets alignés avec ses valeurs, en soutenant des associations d'intérêt général pour améliorer les conditions de logement des personnes en fragilité. Cette mise en place a impliqué une préparation technique pour intégrer le dispositif sur tous les terminaux de paiement, ainsi que la formation des collaborateurs en magasin, afin de les sensibiliser au dispositif et à la cause soutenue. Des supports de communication ont été produits afin de présenter la solution, l'association bénéficiaire, l'usage des dons et le caractère facultatif de ceux-ci.

En 2023, les dons des clients Leroy Merlin ont permis de collecter 567 000€ au profit de deux associations luttant pour des causes qui leur sont chères : le logement décent en soutenant les Compagnons Bâisseurs et l'aide au mal-logement, et la précarité énergétique en soutenant le collectif Stop Précarité Énergétique. L'ARRONDI chez Leroy Merlin vise donc à soutenir des projets contre la précarité énergétique et le mal-logement en finançant le reste à charge des travaux de rénovation thermique pour des familles très modestes et en les accompagnant tout au long de leurs travaux de rénovation.



Solidarité Climat

Fondation de Lille

Christian Gosse | cgosse@fondationdelille.org

2022

La Fondation de Lille a mis en place depuis plusieurs années un Fonds Solidarité Climat élaboré à l'échelle d'un territoire, en partenariat avec la ville de Lille, le CERDD, l'Ademe et le Geres. Ce fonds, ouvert aux particuliers, entreprises et collectivités locales, soutient la transition écologique.

En 2022, avec le partenaire L'Olivier Assurance, il a soutenu un appel à projets pour une transition écologique solidaire avec les plus démunis. Les projets doivent être portés par des associations des Hauts-de-France. La Métropole européenne de Lille (MEL) vise à rénover 8 200 logements par an, sachant que 26 % de ses habitants étaient en situation de précarité énergétique en 2017, une situation aggravée par la hausse des prix de l'énergie. Par ailleurs, le dispositif Amelio+ aide les ménages modestes en proposant visites, devis et travaux de rénovation.

En plus des appels à projets du Fonds Solidarité Climat, la Fondation de Lille lutte contre la précarité énergétique via un fonds social pour aider au paiement des factures d'énergie, dont les demandes augmentent. Les résultats de l'appel à projets 2022 ont permis d'accompagner quatre projets régionaux de transition écologique pour des personnes en précarité. En 2023, la Fondation a réorienté son Fonds Solidarité Climat pour soutenir les foyers en précarité énergétique, souvent dans des logements indignes. En collaboration avec les conseillers Amelio+, ce fonds détecte les situations critiques, finance le reste à charge et mobilise des bénévoles pour accompagner les travaux de rénovation.

L'objectif est de démontrer que l'alliance entre des acteurs publics (la MEL), les conseillers Amelio, des associations, des fondations (Fondation Abbé Pierre, Fondation des notaires du Nord-Pas-de-Calais) et des partenaires privés (L'Olivier Assurance) permet d'accélérer la lutte contre l'insalubrité des logements et la précarité énergétique.

Installer des solutions d'autoconsommation

Tousolar

Guillaume Lamiaud | contact@tousolar.com

2021

La contribution de Tousolar à la lutte contre la précarité énergétique se déroule en trois étapes. Tout d'abord, 10 % des bénéfices de Tousolar sont attribués à des projets de lutte contre la précarité énergétique. En association avec les partenaires, ainsi que les bailleurs sociaux et foncières solidaires, sont sélectionnés les bâtiments adéquats pour accueillir des panneaux solaires sur leurs toits. Ensuite, avec les associations locales, les locataires des habitats sélectionnés sont mobilisés. La deuxième étape implique la mobilisation des citoyens, qui partagent le projet sur les réseaux sociaux et qui diffusent l'information autour de la précarité énergétique et les solutions apportées. Chaque partage ou like génère 1 €, payé par les bénéfices de Tousolar et les dons des partenaires. Enfin, une fois la somme atteinte, Tousolar installe une solution d'autoconsommation collective. En partenariat avec les associations et les habitants engagés, les locataires des logements à loyers modérés

sont formés pour consommer au mieux cette électricité, qui est produite gratuitement pour eux. Le bailleur ou la foncière valorise le surplus d'électricité revendue et finance les taxes, et éventuellement baisse les loyers. Tousolar favorise le « made in France » et le bas carbone dans l'installation de ses solutions d'autoconsommation.



Financement d'installations solaires

Sol Solidaire

Maxime Bussy | contact@solsolidaire.fr

2021

L'association Sol Solidaire s'engage dans le financement d'installations solaires dans le secteur du logement social pour lutter contre la précarité énergétique. Pour les acteurs du logement social qui ont besoin de fonds supplémentaires pour participer au projet d'autoconsommation collective solaire, Sol Solidaire leur fournira ce complément, à condition que l'électricité produite par l'installation photovoltaïque soit distribuée gratuitement aux résidents des logements sociaux situés à proximité de l'installation concernée.

Association loi 1901, Sol Solidaire mobilise des dons pour diminuer la facture énergétique des bénéficiaires d'un logement social grâce à l'énergie solaire. Sol Solidaire a pour membres fondateurs l'Ademe, la société d'avocats De Gaulle Fleurance et Associés, le syndicat professionnel Enerplan, le Groupe Banques Populaires et Caisses d'Épargne, le bureau d'études Tecsol et l'Union sociale pour l'habitat. Sol Solidaire contribue au développement de la filière française des services énergétiques intelligents. L'association bénéficie du soutien du Contrat stratégique de filière « Industrie des nouveaux systèmes énergétiques », et accompagne la mutation des systèmes solaires vers toujours plus d'efficacité énergétique et d'intégration visuelle. Le cahier des charges de l'appel à projets Sol Solidaire ouvert deux fois par an aux acteurs du logement social impose aux candidats de répondre à des exigences sociales et de protection de l'environnement.

Élargissement du Fonds Solidarité Logement

Métropole Nice Côte d'Azur

Nicolas Blaison / nicolas.blaison@nicescotedazur.org

2021

La Métropole a tenu à augmenter le pouvoir d'achat des habitants et ainsi lutter contre la précarité énergétique en élargissant l'accès aux aides du Fonds Solidarité Logement, qui permettent de bénéficier de subventions au règlement des factures d'énergie. L'aide prévue s'élève désormais à 600 € par type d'aide (électricité, gaz et eau) la première année. Ce montant pourra ponctuellement être réévalué, dans une enveloppe maximale de 1 000 € par type d'aide.

En moyenne en France, en 2020, les factures d'énergie représentaient 1 602 € par ménage et par an. La revalorisation de l'aide au paiement des factures d'énergie permettra de subventionner jusqu'à 100 % des factures. En parallèle, la Métropole, délégataire des aides de l'Anah, attribue des subventions aux propriétaires occupants modestes grâce à un programme d'intérêt général (PIG), en les accompagnant gratuitement dans leur projet de rénovation énergétique.

La Métropole Nice Côte d'Azur, couvrant 1 400 km² et regroupant 49 communes, abrite 550 000 habitants, dont 62 000 étudiants, et compte 71 000 entreprises fournissant 220 000 emplois. La direction Habitat et renouvellement urbain y mène des actions pour lutter contre la précarité énergétique via le service Politiques sociales de l'habitat et logement.

Le Fonds de financement du reste à charge

Collectif Stop Exclusion Énergétique
fonds@stopexclusionenergetique.org

2021 Hors vote

En moyenne, la rénovation globale et performante d'une passoire énergétique coûte environ 70 000 €. Pour alléger ce coût, il existe diverses aides à la rénovation, importantes mais insuffisantes. Les projets de rénovation énergétique peuvent être financés jusqu'à 90 % du montant total des travaux pour les familles les plus en difficulté, mais les 10 % de reste à charge pèsent souvent trop lourd dans les budgets des familles aux revenus très modestes, empêchant la réalisation des travaux de rénovation de leur logement. Le fonds de reste à charge du collectif Stop Exclusion Énergétique vise à réduire ce montant en permettant à des foyers de financer les 10 % manquants et de mener les travaux de rénovation nécessaires



pour leur permettre de vivre dans des conditions décentes. Grâce au financement de donateurs privés et au soutien d'Emmanuelle Béart, ambassadrice des campagnes d'appel aux dons, plus de deux millions d'euros ont été récoltés, permettant la mise en œuvre

de nombreux chantiers.

La mise en place du fonds de reste à charge a eu un impact social significatif avec 475 personnes sorties de la précarité énergétique, un impact économique avec 232 chantiers soutenus, et un impact environnemental avec 120 GWh économisés sur vingt ans, soit l'équivalent de la consommation énergétique de 2 707 Français pendant vingt ans.

Les objectifs du « Scénario 2030 » sont d'aider 1 000 foyers par an. Ces initiatives visent à créer un changement durable et à améliorer la qualité de vie de nombreuses familles tout en réduisant l'empreinte carbone de leur logement.

TERRITOIRES ZÉRO EXCLUSION ÉNERGÉTIQUE

STOP À L'EXCLUSION ÉNERGÉTIQUE





STOP
À L'EXCLUSION
ÉNERGÉTIQUE

**Solutions
formation
mobilisation
communication**

Ton énergie se fait la malle !

La communauté de communes des campagnes de l'Artois

Noémie Boisson / habitat@campagnesartois.fr / 03 21 22 02 00

2023 Lauréat



Le projet de mallette autonome de diagnostic énergétique pour l'habitat vise à permettre aux ménages d'autodiagnostiquer leur logement de manière simple, autonome et gratuite.

Le prêt de matériel vous permet de mieux connaître le logement sans pour autant nécessiter un audit énergétique. Ce prêt, d'une durée d'une semaine, est gratuit. Pendant le prêt de matériel, les instruments de mesure enregistreront automatiquement les données afin que, lors de la remise de la mallette à la conseillère France Rénov', une analyse des données puisse être effectuée. L'objectif final est de permettre aux ménages de prendre conscience des faiblesses de leur logement et ainsi des améliorations possibles.

L'emprunt se divise en trois étapes : la rencontre d'une conseillère France Rénov', la prise des mesures à son domicile et la restitution

de la mallette, et l'analyse des résultats.

Site Internet : le prêt de mallette autonome de diagnostic énergétique pour l'habitat – Campagnes de l'Artois (campagnesartois.fr).



L'académie Reconstructeurs

Collectif Les Reconstructeurs
contact@houseofcodedesign.com

2023 Lauréat



Le collectif réunit des professionnels du bâtiment, de la formation, de l'innovation et de l'industrie. Avec les Reconstructeurs, leur engagement est d'accompagner tous les entrepreneurs pour dynamiser la rénovation globale et sa massification. Reconnaissant que la rénovation globale est le levier le plus efficace pour un impact social et environnemental rapide et durable, les Reconstructeurs ont pour mission de simplifier les métiers et les pratiques, de recruter et former des talents nécessaires à cette transformation. Ils travaillent en collaboration avec les professionnels du secteur pour repenser les métiers et les pratiques afin de les adapter à la rénovation globale.

Ce processus est crucial pour attirer les candidats en présentant les enjeux du secteur et les trois métiers essentiels. En matière de formation, leur objectif est de former à trois métiers et d'accompagner l'évolution des besoins de chacun, ce qui se fait avec l'aide d'un tuteur. Ce tuteur est un chef d'entreprise pour les petites structures ou un chef d'équipe pour les plus grandes. Pour cela, dans l'esprit de massifier l'activité, les Reconstructeurs accompagnent les tuteurs dans de nouvelles pratiques professionnelles et techniques et leur fournissent les commodités pour être le plus efficace possible.

Leur objectif principal est de réduire l'empreinte énergétique de l'habitat, promouvant ainsi la justice sociale et environnementale. Ils visent à orienter et à former 25 000 nouveaux apprenants vers ces métiers essentiels pour l'avenir de notre société.

La campagne citoyenne « Solidarité énergétique »

*Le collectif Solidarité énergétique
Romaric Turel | hello@atelier21.org*

2022 Lauréat



La précarité énergétique touche 12 millions de personnes en France selon l'ONPE, dont plus de 500 000 étudiants qui vivent souvent dans des logements insalubres. La réponse doit mobiliser massivement les citoyens à travers des actions concrètes, accessibles et à faible coût. L'Atelier 21, par le biais des ateliers Act4Energy et des recherches de Paléo-énergétique, a recensé et développé de nombreuses solutions.

Rejoint par des structures comme FabLab, des associations étudiantes et des universités, l'Atelier 21 a lancé la campagne « Solidarité énergétique ». À travers une communication de masse, l'objectif est de promouvoir ces solutions « do it yourself », de faire jouer les résiliences locales et de distribuer des objets pour lutter contre la précarité énergétique. Depuis 2015, l'Atelier 21 a mené diverses actions : conférences et initiations aux principes thermiques ; chantiers ou workshops participatifs pour apprendre à améliorer son confort thermique et réduire sa facture d'électricité grâce au low tech et à l'up-cycling ; ateliers de montage sur site ou à distance. Ces actions visent à sensibiliser le public, à proposer des solutions immédiates et à créer des workshops créatifs et participatifs qui donnent naissance à de réels prototypes et dont les créations sont disponibles en open source.

Plus de 600 étudiants ont participé, développant des solutions à faible coût et avec des matériaux accessibles, qu'ils ont essayées chez eux, avec des vidéos tutorielles. Parmi les exemples, on trouve l'isolation de fenêtre par vide d'air, et une version modernisée du Kotatsu par les élèves de l'Ensad, utilisant la chaleur d'un ordinateur pour chauffer une table basse. Un jeu de société et des flyers informatifs ont aussi été créés pour sensibiliser aux enjeux énergétiques des logements. Ces outils permettent aux participants de comprendre et d'agir sur les problèmes de leur habitation, réduisant ainsi leur facture énergétique.

Actions de coopération au service des artisans et accompagnement vers la labellisation RGE

Grand Paris Grand Est

Florence Presson | florence.presson@grandparisgrandest.fr

2022 Lauréat



Grand Paris Grand Est vise à accompagner les artisans vers une labellisation RGE (Reconnu garant de l'environnement). Le projet, intitulé Parcours de rénovation énergétique performante, est soutenu par les élus et cible les propriétaires de maisons.

Il repose sur trois tiers de confiance : de proximité, avec l'implication du maire, d'un référent, et une collaboration étroite avec l'ALEC-MVE représentant France Rénov' ; technique, grâce à la collaboration avec Dorémi qui assure la formation et la coordination des équipes d'artisans ; et pour le financement, avec un suivi et un accompagnement, assurés par l'ALEC-MVE et des conventions prises par la Métropole du Grand Paris avec des établissements bancaires.

Les équipes d'artisans se déplacent ensemble pendant deux heures chez la famille, réalisent un état des lieux et

préconisent les travaux nécessaires. Fin août 2022, 32 artisans participaient au Parcours de rénovation énergétique performante, avec un labellisé RGE, neuf en parcours RGE, douze en cours de labellisation, et cinq inédits.



www.grandparisgrandest.fr/fr/actualites/grand-paris-grand-est-et-la-cma-93-se-mobilisent-au-profit-de-lartisanat-et-lemploi

Triporteur numérique

Gleam Pimms Médiation Mayenne Sarthe
Jeremy Chazeau / direction@gleam53.fr

2022 Lauréat



La solution consiste à accompagner les ménages vers une autonomie numérique afin de mieux gérer leurs contrats, choisir des fournisseurs, bénéficier de droits de type Chèque énergie, et suivre leurs consommations en ligne. Gleam utilise un triporteur électrique pour atteindre ce public de manière novatrice. Le triporteur circule dans les quartiers lavallois à des horaires atypiques (15 h-20 h), permettant d'être accessible aux travailleurs et de compléter les lieux d'accueil existants. Équipé de smartphones, tablettes et autres outils numériques, un médiateur sensibilise les usagers à leur utilisation pour mieux consommer au sein de leur logement. Il réalise également des actions coup de poing, en partenariat avec les bailleurs sociaux, lors de la réception du Chèque énergie et des régulations de charges.

Cette solution met un humain face à un humain, dans des quartiers marqués par la précarité, où les lieux ressources ferment à 17 h. Les médiateurs, présents et identifiés dans les quartiers depuis 1996, sont disponibles jusqu'en soirée, permettant aux ménages de développer les compétences numériques nécessaires à la gestion de leurs consommations. La solution n'oblige pas les usagers à accueillir Gleam chez eux ni à se rendre dans un lieu institutionnel, idéal pour ceux ayant honte de leur logement ou manquant de confiance. L'inclusion numérique par l'approche de proximité a déjà prouvé son efficacité.

Le Gleam Pimms Médiation Mayenne Sarthe, une association loi 1901 créée en 1996, est historiquement basé à Laval et agit aujourd'hui sur la Mayenne et la Sarthe.

La nouvelle dynamique Hope avec la Fondation Grenoble INP

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Régis Largillier / regis.largillier@fondation.grenoble-inp.fr

2021 Lauréat



Le 17 juin 2021, une trentaine d'internes en médecine ont participé à la journée d'échanges autour de la précarité énergétique. La Chaire Hope a pour objectif d'allier innovation et dimension sociale au service de la lutte contre la précarité énergétique. Les travaux de recherche concernent à la fois les aspects techniques, sociologiques et organisationnels. Ils mobilisent de nombreux acteurs : chercheurs, universitaires, acteurs économiques, industriels, publics et privés. Son objectif est de mieux comprendre les liens entre « accès suffisant à l'énergie », « santé/bien-être » et de porter cette connaissance auprès de tous les acteurs qui souhaitent s'engager pour chaque citoyen de façon durable. En trois ans, la Chaire a mobilisé le monde de l'enseignement pour devenir un lieu de recherche unique en France. Elle a lancé plus de six projets et cinq études, créé une dynamique étudiante, gagné le trophée Stop à l'Exclusion et mobilisé les acteurs de la santé.

La Chaire Hope est portée par la Fondation Grenoble INP grâce au mécénat et soutien financier de 13 partenaires. Il s'agit des grands groupes : Fondation Rexel, Fondation Schneider Electric, EDF, Gaz Électricité de Grenoble ; des organisations : InnoEnergy, Udimec, Tenerrdis, CEA Liten, Solinergy ; des organismes bancaires : la Banque des territoires et la Banque Populaire Auvergne Rhône-Alpes ; deux collectivités territoriales : Grenoble Alpes Métropole et Roannais Agglomération.



www.fondation-grenoble-inp.fr/journee-dechange-autour-de-la-precarite-energetique-avec-des-internes-en-medecine-generale/

Hope, une chaire pour lutter contre la précarité énergétique

Grenoble INP

Béatrice Le Moing / beatrice.le-moing@fondation.grenoble-inp.fr

2020 Lauréat



Lancée en septembre 2019, la Chaire Hope vise à mobiliser de nouveaux acteurs dans la lutte contre la précarité énergétique, dont les étudiants. « En effet, nous sommes persuadés que le regard sans a priori de la jeune génération, leur capacité à travailler en réseau ainsi que leur intérêt pour la cause planétaire en font des acteurs pertinents dans la recherche de solutions innovantes sur ce thème. »

Les actions de la Chaire Hope se concentrent sur trois axes principaux. Tout d'abord, la sensibilisation de la population étudiante, avec des propositions de projets tutorés ou des ateliers en partenariat avec des enseignants. Ensuite, l'accompagnement des étudiants, en partenariat avec les associations étudiantes et la création du réseau « Hope Étudiant », offre un appui à ceux qui souhaitent s'engager concrètement contre la précarité énergétique. Enfin, la valorisation des initiatives étudiantes se manifeste par l'organisation d'un événement annuel favorisant les échanges pluridisciplinaires sur le thème de la précarité énergétique, la mise en visibilité des étudiants auprès du Conseil stratégique de la Chaire, les rencontres entre membres du Conseil stratégique et étudiants, ainsi que la création du prix Hope étudiant et l'accompagnement des meilleurs projets jusqu'à leur réalisation finale.

La Chaire Hope a fait confiance à l'intelligence collective d'une cible sensible au sujet plutôt que de s'adresser à un groupe d'experts. L'initiative n'a pas de limite territoriale car 3 millions d'étudiants sont répartis en France. Aidée par le confinement, elle est vite devenue nationale. Plus que duplicable, elle est démultipliable.

Air'acteurs

Cerema

Andrés Litvak | andres.litvak@cerema.fr

2020 Lauréat



Le Cerema a réagi à une prise de conscience croissante concernant la nécessité d'assurer une « qualité de l'air intérieur » optimale. Cela impliquait de garantir la performance des installations dès leur réception, avec des entretiens adaptés et rigoureusement planifiés selon les besoins réels. L'évolution rapide des produits et des technologies exigeait des compétences spécifiques et variées de la part de tous les acteurs du secteur de la construction. Bien que les formations de base dans le domaine de la ventilation soient en place, il restait des lacunes dans des domaines essentiels comme la qualité de l'air intérieur (QAI) et extérieur (QAE), le numérique (BIM, réalité virtuelle, etc.), ainsi que des connaissances connexes telles que les classes de polluants, l'acoustique, la protection incendie, le désenfumage, la diffusion d'air et la gestion collaborative.

Pour répondre à ces défis, la filière du « Génie climatique » s'est unie au sein d'un consortium piloté par le Cerema, comprenant les Compagnons du devoir, Tipee, Fimea, le Costic, l'UMGCCP-FFB, Uniclimate et le Synasav. L'objectif était de développer une spécialité axée sur la ventilation et la qualité de l'air, conciliant économie et écologie à travers la formation de nouveaux métiers, favorisant l'innovation technologique et sociétale, intégrant la rénovation énergétique globale, avec une attention particulière pour les populations les plus précaires, et soutenant les politiques publiques de transition écologique et solidaire. Un campus multimodal, dédié à la formation en ventilation et qualité de l'air intérieur, serait mis en place, équipé d'outils numériques innovants pour soutenir l'ensemble de la filière dans ses développements et ses pratiques.

Formation au nouveau métier d'accompagnateur Ensemblier Solidaire

Collectif Stop Exclusion Énergétique
formation@stopexclusionenergetique.org

2023
Hors vote



Sans accompagnement, les personnes en situation de précarité ne se lancent pas dans ces travaux. Les acteurs de la rénovation ne sont pas formés à ces projets qui requièrent des compétences à la fois techniques et sociales. Pour résoudre ce problème, le collectif Stop Exclusion Énergétique a développé la formation d'accompagnateur Ensemblier Solidaire. Ce nouveau métier se situe au carrefour des enjeux écologiques, sociaux, de santé et économiques, offrant un soutien renforcé aux administrés en difficulté financière, incapables de concevoir un projet de rénovation autonome.

Les Ensembliers Solidaires ont pour mission d'accompagner les familles socialement, techniquement et financièrement, étape par étape, en coordination avec des acteurs locaux. Ils privilégient des projets de rénovation durable de l'habitat, performants et respectueux de l'environnement, visant à réduire les factures d'énergie et l'empreinte carbone des ménages. La formation permet d'enrichir leur expérience grâce à un programme exhaustif, avec cinq blocs de compétences : identification, organisation, financements, réalisation et suivi post-chantier, avec cinq objectifs : repérer, préconiser, mobiliser, contrôler et guider.

La formation est le résultat d'une expérimentation, menée avec les opérateurs membres fondateurs, les Compagnons Bâisseurs, Dorémi Rénovation et Réseau Éco Habitat, et financée par AG2R La Mondiale, l'Anah, la Fondation Schneider, la Fondation de France, GRDF, Leroy Merlin, Mirova et Valorem. Ayant pour objectif commun de lutter contre la précarité énergétique à l'échelle nationale, de nouveaux membres du collectif Stop Exclusion Énergétique, l'Afpa, les Compagnons du Devoir et Soliha, ont rejoint le comité pédagogique, permettant à la formation de prendre une nouvelle dimension pour son déploiement.

Les apéros Sobriété

Incub'

Pascal Lenormand | contact@incub.net

2023

Les Apéros Sobriété prennent la forme de « Live » sur les réseaux, animés en direct sur un mode spontané. Ces rencontres se déroulent tous les jeudis à l'heure de « l'afterwork », vers 18 h, et pour trente minutes. Ils sont enregistrés et disponibles en différé. On y aborde les questions énergétiques par un angle concret et convivial, en mêlant vulgarisation et solutions « pratico-pratiques ». Chaque session se conclut par une « mission pour la semaine prochaine », et inclut des retours d'expérience, afin de pouvoir capitaliser et parler des résultats de chacun.e. Un moment est souvent réservé

à « la question de l'abonné.e », ainsi qu'un commentaire de l'actualité. L'objectif est d'établir une nouvelle culture de la sobriété énergétique qui la fasse sortir du paradigme : la sobriété est égale à la contrition qui est égale à la baisse de niveau de service. Il s'agit de donner les moyens aux habitants et usagers de locaux insatisfaisants de « reprendre en main leur destin énergétique », sans attendre des travaux

de rénovation et/ou en repositionnant correctement la place des éléments bâtimentaires. Le but est de montrer qu'il est possible, sans faire d'audits ni de travaux, en tirant le meilleur parti de ce qu'on a, de faire des gains massifs de consommation et de confort, bien supérieurs aux « objectifs » gouvernementaux, de redonner « de l'air » aux personnes et structures asphyxiées par les hausses de coûts de l'énergie.



Sensibilisation aux écogestes et accompagnement des personnes en situation de précarité énergétique

Médiance13

Eloise Morizot | eloise.morizot@mediance13.com

2023

Le projet propose une solution préventive par l'animation d'ateliers d'information et de prévention. Ces ateliers visent à sensibiliser aux écogestes, à favoriser la compréhension des factures, à prodiguer des conseils pour un usage optimal des équipements domestiques, et à informer sur les aides disponibles ainsi que sur l'utilisation des comptes en ligne (edf.fr, enedis.fr, engie.fr) pour le suivi des consommations et des factures. Parallèlement, le projet de Médiance13 soumet une solution curative en offrant un accompagnement individuel et sur rendez-vous aux habitants en situation de précarité énergétique. Ce soutien inclut la médiation avec les pôles solidarité des fournisseurs d'énergie, la protection contre les coupures d'énergie ou le rétablissement de l'alimentation, la possibilité de délais de paiement ou de mensualisation, l'aide à la constitution de demandes d'aides financières, ainsi que l'ouverture des droits au chèque énergie ou à l'aide régionale coup de pouce, voire

le dossier de surendettement en cas de difficultés budgétaires plus larges.

Les objectifs visés sont multiples : sensibiliser aux écogestes et à l'usage responsable des équipements domestiques, fournir un accompagnement personnalisé, faciliter la compréhension des factures, réaliser des diagnostics précis et élaborer des plans d'action pour traiter efficacement la dette énergétique.



Visites à domicile Action Habitat

La Poste

Anne-Lise Deloron | annelise.deloron@laposte.fr

2023

Action Habitat est une offre qui répond aux besoins des collectivités en sensibilisant les citoyens aux enjeux de la sobriété et de la rénovation énergétique à travers des visites de facteurs à domicile. Elle fait venir les ménages au sein d'un espace Conseil France Rénov', auprès d'opérateurs habitat ou de dispositifs d'accompagnement spécifiques, en simplifiant les démarches de rendez-vous. Action Habitat encourage le passage à l'action avec des kits de type sobriété à l'eau ou énergétique pour des gestes écologiques immédiats. Un volet préventif contre la fraude et les pratiques abusives liées aux enjeux énergétiques est renforcé. Des questionnaires sont administrés lors des visites pour mieux comprendre les besoins des habitants et optimiser la gestion locale.

Structurée en plusieurs étapes, Action Habitat débute par l'identification des besoins spécifiques comme la détection des ménages précaires et la sensibilisation à la sobriété énergétique, suivie d'un préciblage territorial adapté. Après une « annonce passage facteur » préalable, les facteurs distribuent des flyers, administrent des questionnaires, collectent des données, prennent des rendez-vous et distribuent des kits adaptés. Enfin, la solution assure la restitution d'un bilan de campagne, la remise des résultats des questionnaires sur un portail sécurisé dédié, la communication en temps réel des rendez-vous pris et la mise à disposition d'un fichier opérationnel pour le suivi et l'analyse. Grâce à un réseau de facteurs formés, Action Habitat soutient les collectivités en informant et sensibilisant les citoyens aux défis de la sobriété et de l'efficacité énergétique, promouvant le passage à l'action, de la prise de conscience aux initiatives concrètes de rénovation énergétique.



Eco Appart

Association CPIE Vallée de l'Orne
Corre Sandrine | score@cpievdo.fr

2023

L'action anime un appartement pédagogique situé dans le quartier prioritaire de la Grâce de Dieu à Caen, un logement F4 aménagé en espace de vie quotidienne, au 5^e étage, mis à disposition du CPIE par le bailleur social Caen La Mer Habitat. Cet espace vise à sensibiliser et prévenir les habitants et professionnels. Il démontre que des installations économiques et des choix réfléchis, associés à un changement de comportement, permettent de vivre en respectant l'environnement, la santé et le budget.

Le logement est interactif, modulable selon le public et évolutif dans le temps. Des travaux d'écornovation et des alternatives écologiques sont intégrés dans les pièces, mettant en avant des astuces simples et faciles à reproduire chez soi. Le public commence par une visite autonome avec un livret de quiz lors de l'animation générale « Trucs et astuces », où ils observent le mobilier et lisent les informations sur les supports disponibles. Chaque pièce présente un panneau thématique et des étiquettes mettant en valeur des détails spécifiques.

Par exemple, le panneau sur l'énergie détaille les consommations annuelles, notamment du chauffage, de l'eau chaude et des équipements électroménagers. Une étiquette sur le frigo donne des conseils pour son utilisation efficace, tandis qu'une autre aide à comprendre l'énergie. Après cette première phase, le public participe à des ateliers de fabrication de produits d'entretien et d'hygiène, où sont abordés les aspects de santé, de gestion budgétaire et de protection de l'environnement.

Ces activités se déroulent sur plusieurs séances pour favoriser un réel changement de comportement chez les participants.

Opération écologement quartier

Services industriels de Genève

Sophie Compagnon / sophie.compagnon@sig-ge.ch / 04 11 94 79 91

2023

Les « opérations écologement quartier », anciennement appelées « opération nouvelle lumière », ont débuté en 2009 en partenariat avec des collectivités publiques. Elles visent à soutenir les locataires d'habitations collectives à bas loyer comme les HLM ou HBM, ainsi que les quartiers confrontés à la précarité énergétique. L'objectif principal est de promouvoir l'adoption de technologies efficaces et de comportements sobres pour réduire la consommation d'énergie, diminuer la production de déchets et, par conséquent, alléger les factures énergétiques des ménages. Des professionnels locaux de la sensibilisation au développement durable sont mobilisés. Ils assurent des visites auprès des ménages, supervisant des personnes en (ré)insertion professionnelle lors des opérations à plus grande échelle, connues sous le nom de conseiller-ère énergie. Les opérations sont réalisées à l'échelle d'un quartier. Ces visites gratuites comprennent le remplacement des ampoules à incandescence et halogènes par des modèles à LED, l'installation de multiprises avec interrupteur déporté pour réduire la consommation en veille, la mise en place de réducteurs de débit d'eau sur les robinets et pommeaux de douche, ainsi que la remise d'une bouilloire aux ménages équipés d'une cuisinière électrique, mais n'en possédant pas déjà une. De plus, des chèques électroménagers d'une valeur de 320 CHF sont offerts aux détenteurs de vieux réfrigérateurs énergivores, à utiliser chez des partenaires locaux pour l'achat de modèles plus efficaces de classe A à D.

En parallèle, ces opérations intègrent des actions de sensibilisation sur la gestion des déchets et distribuent des P'tites Poubelles Vertes ainsi que la présentation d'écogestes. Elles sont distinguées pour leur impact significatif sur les plans social, économique et écologique par l'Office fédéral de l'énergie, ayant reçu notamment le Watt d'Or en 2011 et en 2013.

La Fresque de la Précarité Énergétique

Collectif Stop Exclusion Énergétique
fresque@stopexclusionenergetique.org

2023
Hors vote

Codéveloppée par les membres du collectif et soumise à l'examen attentif d'un comité scientifique et technique qui garantit la qualité des informations délivrées, la Fresque de la Précarité Énergétique est un atelier participatif. Cet atelier a pour objectif d'aider à comprendre un écosystème complexe, de sensibiliser aux enjeux de la précarité énergétique, d'encourager à agir, de rassembler les différents acteurs concernés et de faciliter les liens et le dialogue.

Comprendre les leviers d'actions, notamment ce que vivent les ménages, les conséquences sur leur vie, les freins

à la rénovation, les solutions possibles et les bénéfices apportés par ces actions, participe à la massification de la lutte contre la précarité énergétique.

Inspirée par le modèle de la Fresque du Climat, la Fresque de la Précarité Énergétique permet aux acteurs de prendre conscience collectivement des problèmes liés à la précarité énergétique et d'entrevoir les solutions, le tout en seulement une heure et demie. Mieux que de longues explications, il s'agit d'apprendre par soi-

même, en collaboration avec les autres.

L'atelier dure 1 h 30 min et utilise 60 cartes. Il est conçu pour accueillir entre cinq et dix participants. Testée auprès de professionnels, de jeunes en service civique et d'étudiants, elle a nécessité huit mois de développement et de prototypage. En un an, plus de 3 000 personnes ont ainsi été sensibilisées à la précarité énergétique.



Le « aller vers » et le « faire avec » : une énergie gagnante !

Astre Services

David Josset / direction@astreservices.fr

2022

Le projet cible les publics vulnérables ou invisibles, avec trois actions principales. Le « aller vers » du Numéribus est un outil d'information et de conseil sur les écogestes, la lutte contre la précarité énergétique et la fracture numérique. Son objectif est d'aller à la rencontre des publics qui ne se déplacent pas en les atteignant sur leur lieu de travail ou de vie. En partenariat avec les fournisseurs d'énergie, les collectivités et les associations, le Numéribus propose des entretiens individuels, des ateliers collectifs et des jeux pédagogiques.

Le « faire avec » de l'Espace Conso' Attitude est un appartement mobile conçu pour lutter efficacement contre la précarité énergétique. Des informations collectives sont données lors d'événements, suivies de questionnaires pour valider les informations retenues, valoriser les bonnes pratiques et renforcer les messages de prévention, accompagnés de goodies.

Enfin, le « faire ensemble » avec les pédaliers « Astre énergie » est un outil de sensibilisation destiné aux jeunes pour les encourager à économiser de l'énergie. En pédalant, ils peuvent recharger jusqu'à trois appareils numériques, et une application calcule les kilomètres parcourus, les calories brûlées et l'énergie créée. Des battles sont organisées dans des espaces solidaires, des classes ou des groupes, avec des goodies en récompense ou une participation financière pour un projet collectif au service des habitants.

Ateliers collectifs Zeste

Sonergia

Clarisse Berger | clarisse.berger@sonergia.fr

2022

Zeste est un programme CEE qui accompagne les ménages de la Martinique, de la Guyane, de la Guadeloupe, de La Réunion et de Mayotte, sans condition de ressources, vers des économies d'énergie durables. L'accompagnement gratuit se décline sous la forme d'actions collectives et individuelles : visites à domicile écogestes, écotravaux et suivi des consommations pendant un an grâce à un système d'appareillage. Zeste met l'accent sur la sensibilisation aux économies d'énergie autour du jeu Zeste. Ces ateliers d'une heure, animés par les conseillers des associations Soliha d'Outre-mer, ont été

pensés pour proposer aux ménages une première sensibilisation collective.

Zeste vise à encourager les ménages à adopter des comportements réduisant leur consommation, à s'inscrire à des visites individuelles et à instaurer durablement une culture commune de l'énergie, incitant ainsi les participants à devenir des ambassadeurs de l'énergie.

Le jeu sous la forme d'un plateau représente les pièces d'une maison. Les ménages seront conduits à analyser des factures d'énergie et d'eau et à comprendre le lien direct qui existe avec l'usage fait des appareils domestiques... Une information dédiée au « Chèque énergie » est également donnée. L'atelier intègre aussi la thématique du recyclage des anciens équipements et incite les ménages à utiliser les sites à proximité et à bien connaître les typologies de déchets.



Journée contre la précarité énergétique

Collectif de 23 organismes impliqués dans la prévention de la précarité énergétique, la lutte contre l'exclusion et le réchauffement climatique
Contact : Hélène Denise | journee.precarite.energetique@gmail.com

2021

L'objectif principal de l'événement est l'information et la sensibilisation du grand public et des pouvoirs publics à la précarité énergétique et aux moyens de lutte pérenne contre ce phénomène. Plus précisément, la journée répond à ces différents objectifs :

- interpeller, rendre visible ce phénomène auprès des décideurs locaux comme nationaux et du grand public ;
- valoriser les initiatives publiques et associatives de lutte et de prévention territoriale ;
- fédérer les acteurs de la précarité énergétique autour d'un événement national, officiel et récurrent ;

- et aussi promouvoir le développement d'aides à la rénovation et au paiement des charges énergétiques. Depuis sa création en 2021, la Journée contre la précarité énergétique (JCPE) a lieu en novembre, à une date fixée par le comité de pilotage.

Les événements sont auto-organisés localement par des acteurs du territoire : associations, collectivités territoriales, entreprises, syndicats, associations étudiantes.

Cofondée par le collectif, la JCPE est coorganisée par un comité de pilotage, coordonné par la fondation Abbé Pierre. Elle est également soutenue par un cercle élargi de collectivités, d'associations, de syndicats et d'entreprises engagées contre ce phénomène : le comité de soutien.

La mobilisation autour de cette jeune journée va croissant. En 2023, 180 événements avaient été organisés, en ligne comme en présentiel, à travers le territoire. D'avantage en 2024 !



Nomad'Appart

Association Énergies solidaires

Hugo Nguyen | contact@energies-solidaires.org | 01 39 70 23 06

2021

Dès 2022, Énergies solidaires est partie à la rencontre des ménages du nord des Yvelines grâce à sa nouvelle unité mobile : le Nomad'Appart. Un peu à la manière de l'émission « C'est pas Sorcier », le véhicule est doté de différentes maquettes, jeux et outils pour sensibiliser aux écogestes et assurer une nouvelle maîtrise du budget et du confort des personnes en situation de précarité énergétique. L'objectif est d'aller à la rencontre des ménages en favorisant le lien social à travers des ateliers collectifs ludiques. Le véhicule est par ailleurs proposé aux acteurs.rice.s de l'accompagnement social (CCAS, SAS, bailleurs sociaux) afin de les former à l'efficacité énergétique et aux procédures d'accompagnement spécifiques aux personnes en situation de précarité énergétique. Les actions du Nomad'Appart sont principalement destinées aux populations fragiles et locataires de logements sociaux du nord des Yvelines.

Énergies solidaires est une association loi 1901 engagée dans la lutte contre les dérèglements climatiques et la précarité énergétique. Depuis 2002, elle promeut la maîtrise de l'énergie dans le nord des Yvelines par l'animation d'un Espace Conseil du réseau Faire et le développement de partenariats avec les collectivités. Ce réseau, créé par l'Ademe, sensibilise et conseille gratuitement et de manière indépendante les particuliers, collectivités et entreprises sur la maîtrise de l'énergie et les énergies renouvelables. L'association gère également une matériauthèque au sein de « l'Agence Écoconstruction », et mène des programmes contre la précarité énergétique, notamment le Slime et les Chantiers solidaires, ainsi qu'un accompagnement des collectivités pour la maîtrise de leurs énergies avec le Conseil en énergie partagé (CEP).

Pimms médiation de l'AME

Atelier 21

Sophie Luret | sophie.luret@pimms.org

2021

Des actions collectives et participatives, sous forme d'ateliers pédagogiques, sont programmées sur des thématiques liées aux économies d'énergie, à l'entretien du logement et à la gestion budgétaire. Les enjeux pour les habitants sont la lutte contre la précarité énergétique et la mise en place d'ateliers collectifs répondant à leurs besoins, en un lieu bien identifié, qui traite l'intégralité des activités domestiques. En d'autres termes, les sensibiliser, les accompagner et leur fournir une information la plus complète possible, et ce, en les impliquant et en valorisant leurs compétences. La Maison pédagogique, ouverte quatre jours par semaine, propose huit ateliers hebdomadaires gratuits sur inscription. À la date de la candidature, 89 ateliers ont rassemblé 120 participants.

De nouveaux projets, comme la mise en place d'un parcours pédagogique pour développer les compétences en écogestes, sont en test. La Maison pédagogique complète les missions du Pimms médiation dans l'accompagnement des personnes, en favorisant leur autonomie dans la gestion quotidienne, l'accès et le maintien dans le logement, et la lutte contre la précarité énergétique. Situé au cœur du quartier prioritaire du Plateau, le Pimms médiation accompagne les personnes en difficulté dans leurs démarches quotidiennes, particulièrement face à la précarité énergétique. L'Atelier 21, une maison pédagogique créée en partenariat avec l'ESH Valloire Habitat et divers acteurs locaux, a ouvert ses portes le 2 mars 2021 dans un pavillon de 65 m². Une animatrice coordonne les activités de cet outil destiné à toute l'agglomération montargoise.

MOOC Bâtiment Durable Asder

Asder, Rappel

Laurie Prelorenzo / laurie.prelorenzo@asder.asso.fr / 04 79 85 88 50

2021

Dans le cadre de la plateforme de MOOC Bâtiment Durable lancée en 2016 par l'Ademe et le Plan Bâtiment Durable, l'Asder et des associations membres du RAPPEL ont présenté un MOOC sur la précarité énergétique dans le logement. Il s'agit d'une formation gratuite à distance, ouverte à tous, qui permet de comprendre les enjeux, repérer les situations, et connaître les acteurs de la précarité énergétique, ainsi que pour aider les usagers et agir sur les équipements et le bâtiment. Les principales cibles sont les professionnels et bénévoles de

l'action sociale et de l'amélioration de l'habitat, notamment les personnes en responsabilité comme les collectivités, les bailleurs sociaux, les associations de médiation, etc. Cette formation est aussi ouverte aux acteurs périphériques. Depuis son lancement en janvier 2019 jusqu'à la date de dépôt de la candidature, elle a attiré 5933 inscrits, avec un taux de satisfaction de 99 %.

L'Association savoyarde pour le développement des énergies

renouvelables (Asder) œuvre, depuis plus de quarante ans, pour la transition énergétique à l'échelle locale et nationale. Spécialisée dans la sobriété et l'efficacité énergétique, ainsi que dans le développement des énergies renouvelables, l'Asder regroupe deux missions générales : un pôle de conseils, d'accompagnement, et de sensibilisation, et un centre de formation national, en plus de ses formations longues, courtes et en ligne. L'Asder anime également le service « FAIRE » en Savoie.



Le dispositif locaux-moteurs pour agir contre le non-recours

Association Locaux-Moteurs

Claudine Pezeril | c.pezeril@locaux-moteurs.fr

2021

L'action Locaux-Moteurs soutient les territoires ruraux afin d'aider les ménages confrontés à la précarité énergétique. Une équipe d'habitants, les « Locaux-Moteurs », repère les ménages modestes, les sensibilise à la rénovation énergétique, les oriente vers les opérateurs locaux et les accompagne pendant les travaux. Cette approche « pair à pair » rétablit la confiance et évite les situations de non-recours, tout en renforçant le réseau des acteurs de l'habitat.

Les résultats sont significatifs : plus de huit portes sur dix s'ouvrent au passage des Locaux-Moteurs, et plus de 5 000 personnes ont reçu des informations claires et pédagogiques. Environ 20 % des ménages s'engagent dans les programmes OPAH, OPAH-Ru ou PIG après leur passage, avec 410 fiches logement déposées à ce jour. À la date de la candidature, près

de 100 dossiers ont été finalisés, générant plus de 1 200 milliers d'euros de travaux de rénovation énergétique. Parmi les bénéficiaires, 78 % sont très modestes et 19 % ont des revenus modestes. Sans l'intervention des Locaux-Moteurs, ces ménages n'auraient pas entrepris de rénovation énergétique.

Créée en 2015, l'association est en expansion constante. Elle compte cinq équipes basées en Maine-et-Loire et dans le Finistère, avec 14 salariés.

Cette activité génère un revenu

d'appoint pour chaque habitant recruté et stimule le secteur du bâtiment. L'association a reçu de nombreux prix et est reconnue comme « acteur de prévention santé dans la lutte contre la précarité énergétique ».



Challenge Citoyen

Energic

Quentin Oustelandt | quentin@energic.io

2021

Le Challenge Citoyen est proposé par Energic aux bailleurs sociaux, à destination de leurs locataires, via l'application Energic ou le site web dédié pour s'inscrire. Les participants découvrent des contenus sur l'énergie, l'environnement et le bon usage du logement, relèvent des défis en partenariat avec le bailleur, répondent à des quiz, proposent des idées et échangent avec leur communauté. Chaque action permet de remporter des points individuels et collectifs, avec des récompenses pour les meilleurs joueurs.

Ce Challenge Citoyen vise à sensibiliser un large public, renforcer les liens entre locataires, évaluer l'engagement de chacun.e et interagir pour le bailleur, grâce à une approche ludique, positive et innovante intégrant des éléments de gamification, des sciences du comportement et le numérique. En cours de déploiement dans plusieurs villes et chez un bailleur social du nord de la France, le Challenge Citoyen reçoit un accueil favorable. Il intervient alors que les bailleurs doivent gérer des charges croissantes liées à l'énergie et que les villes se préparent à l'obligation du tri des biodéchets. La solution Energic permet de sensibiliser sur une ou plusieurs thématiques, très facilement, et surtout à grande échelle, face à l'urgence climatique.

Fondée il y a cinq ans à Lille, Energic est une entreprise de 15 personnes spécialisées dans la sensibilisation et l'action environnementale. Elle développe des solutions ludiques comme le Challenge Environnemental, déployé initialement en entreprise puis adapté pour les publics scolaires. À la date de la candidature, le Challenge Citoyen s'est étendu aux locataires des bailleurs sociaux et résidents urbains, touchant plus de 50 000 logements dans trois villes. En processus d'agrément Bcorp et Esus, Energic s'engage pour un impact positif et durable.

Support pédagogique pour la sensibilisation des enfants

*Les étudiants de Centrale Marseille du collectif Hope Étudiant
Théo Krieger | theo.krieger@centrale.marseille.fr*

2021

Le projet sensibilise les élèves de CM1-CM2 à la rénovation thermique des bâtiments. Hope Étudiant propose aux enseignants un support pédagogique de cinq séances autour de l'isolation et du confort thermique, montrant le lien entre le changement climatique, le confort et l'énergie, avec des expériences simples. Les élèves renforcent leur culture scientifique en thermodynamique et élaborent des protocoles scientifiques afin de vérifier des hypothèses. Le livrable inclut des supports vidéo, écrits et le matériel nécessaire.

Le projet créé un dialogue entre élèves et parents afin qu'ils s'engagent dans la rénovation énergétique et découvrent les aides disponibles, rarement demandées. Les séances ont été effectuées et bien reçues dans les écoles primaires de Fontain (25) et de Valence (26). Conçu pour être reproductible, l'objectif est de l'étendre à plus grande échelle et de créer des séances pour les associations des écoles d'ingénieurs et universités scientifiques qui font déjà de la sensibilisation, comme l'association EPICE de l'Ense³ de Grenoble.

Hope Étudiant est une initiative pour diffuser le projet dans les écoles primaires de France. Hope Étudiant, soutenue par la Chaire Hope de la Fondation Grenoble INP, implique les étudiants dans la mise en place de solution contre la lutte contre la précarité énergétique. Six étudiants de l'École centrale de Marseille, représentant Hope Étudiant, portent ce projet de sensibilisation à l'isolation et au confort thermique des enfants.

Plateforme digitale

Beelly

Manuel Letort | manuel@beelly.immo

2021

Beelly développe des plateformes digitales pour concevoir et suivre un projet de rénovation énergétique lors d'un achat immobilier. L'objectif est de pouvoir associer à chaque plateforme, des partenaires, professionnels de l'immobilier, portails d'annonces, banques, assureurs, leur permettant d'accompagner leurs clients ou prospects dans un projet de rénovation énergétique.

Sur la base des données brutes du DPE, Beelly permet de personnaliser des scénarios de rénovation énergétique selon plusieurs critères : la sensibilité écologique avec le choix de matériaux biosourcés, un budget défini, une lettre de DPE à atteindre et des enjeux de rentabilité.

La plateforme est capable ensuite de présenter un rapport complet et personnalisé, chiffrant, poste par poste, les travaux à réaliser, en y associant pour chaque poste de travaux, les gains énergétiques, les économies d'énergie, l'impact écologique et les aides mobilisables.

La solution propose également un choix d'entreprises partenaires qui ont validé en temps réel, via échange API, le chiffrage de la rénovation énergétique et qui sont disponibles pour intervenir sur le chantier.

En parallèle, la plateforme propose un accompagnement sur le financement et l'obtention des aides.

L'objectif est de massifier la décarbonation des logements.

Soleni : « un accompagnement à la maîtrise de l'énergie »

Ulissee Énergie

Jean-Jérôme Calvier | jjcalvier@ulisse38.com

2020

Soleni propose un service innovant d'accompagnement personnalisé à la maîtrise de l'énergie, mis en œuvre par des binômes de conseillers en parcours d'insertion professionnelle qui effectuent des visites au domicile de ménages en précarité énergétique, sous tous statuts d'occupation.

Ce service inclut la réalisation d'un diagnostic sociotechnique, la sensibilisation aux économies d'énergie, l'accompagnement dans la maîtrise de la consommation, l'installation de matériels économes dans le logement, la conduite de petits travaux de confort thermique, et l'orientation vers d'autres dispositifs d'aide ou d'intervention si nécessaire.

Les bénéficiaires directs sont les salariés en parcours d'insertion professionnelle et les ménages en précarité énergétique. Les bénéficiaires indirects sont les fournisseurs d'énergie, les collectivités locales, les bailleurs sociaux, les groupes de protection sociale... car Soleni leur apporte un élément de réponse à la lutte contre la précarité énergétique dont ils devaient assumer seuls la charge précédemment.







Solutions identification et accompagnement

Accompagner, un travail d'équipe

Association Alisée, Watt Solidaire
Benoît Fouquereau | bf@alisee.org

2022 Lauréat



L'expérimentation d'un projet d'accompagnement des publics aux ressources modestes et très modestes à la rénovation énergétique complète les dispositifs existants sur le territoire. L'objectif est de sortir durablement des foyers, de la précarité énergétique, via des ateliers collectifs et des formations. En chiffres, cela représente 11 ateliers ou formations, 100 personnes sensibilisées, 45 structures contactées ou identifiées, et 18 visites à domicile.

Le projet comprend un ETP pour l'accompagnement social et la coordination, un travail de partenariat avec les acteurs du territoire, et la création d'un fonds d'aide pour le reste à charge des travaux. Sur trois ans, l'objectif est d'accompagner 25 ménages modestes ou très modestes et, à terme, de déployer le dispositif sur toute la Loire-Atlantique.

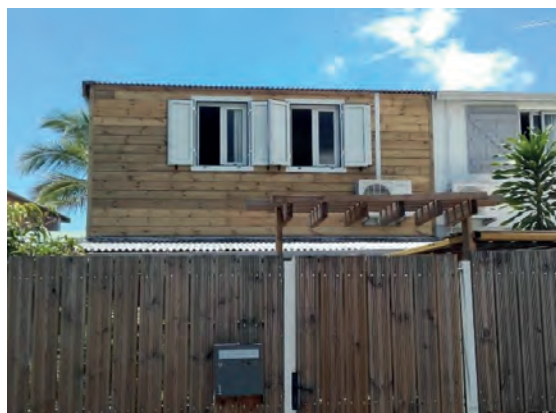
Dans ce cadre, Valorem identifie et mobilise des opérateurs et acteurs locaux pour des ateliers de sensibilisation à la précarité énergétique. Lors du parcours technique, Citémétrie aide les familles dans la recherche de devis, sur le montage administratif de leur dossier, le volet budgétaire et la recherche de fonds complémentaires. Un fonds d'aide aux travaux est créé pour faciliter l'accès aux matériaux biosourcés et l'utilisation des énergies renouvelables avec Watt Solidaire de Valorem, permettant ainsi des rénovations plus performantes. Enfin, un accompagnement à la maîtrise d'usage lors de la réception des travaux aide les ménages à prendre en main leurs nouveaux équipements.

Fonds Caméléon

Compagnons Bâisseurs de La Réunion

Florence Clairambault | f.clairambault@compagnonsbatisseurs.eu

**2021
Lauréat**



Le Fonds Caméléon a été envisagé pour accompagner techniquement, socialement et financièrement dix propriétaires occupants en situation de mal-logement dans leurs travaux de rénovation. Le fonds travaux permet de réaliser une rénovation globale, technique et thermique des maisons individuelles tout en limitant le reste à charge des ménages. Les travaux seront effectués en autoréhabilitation accompagnée (ARA) et via des prestataires spécialisés.

Et l'accompagnement à maîtrise d'ouvrage consiste à mobiliser des aides pour la rénovation énergétique, notamment MaPrimeRénov' et Agir Plus.

L'objectif du Fonds Caméléon est de trouver un modèle économique de la rénovation technique et énergétique, reproductible et en cohérence avec les enjeux environnementaux locaux et mondiaux. En activité depuis seize ans à La Réunion, les Compagnons Bâisseurs accompagnent des habitants dans la réhabilitation et l'amélioration énergétique de leur logement via des chantiers d'autoréhabilitation

accompagnée (ARA). Sous la forme d'un compagnonnage, les habitants développent leurs capacités d'agir en devenant les maîtres d'œuvre de leurs projets. Des volontaires en service civique, en mission dans l'association, participent aussi aux chantiers et développent ainsi leurs compétences dans la mixité et la solidarité. Les actions s'inscrivent dans un projet de territoire mobilisant les acteurs du logement, de l'économie sociale et solidaire, du développement durable et de l'insertion.



www.compagnonsbatisseurs.eu/

www.wattforchange.org/2021/08/13/compagnons-batisseurs-la-reunion/

Inclusion numérique

Gleam

Jérémy Chazeau / jeremy.chazeau@gleam53.fr

2021 Lauréat



La transformation digitale entraîne une numérisation croissante des services essentiels comme l'emploi, la santé, le logement et l'éducation. Pourtant, près de 13 millions de Français éprouvent des difficultés avec le numérique, et 5 millions voient leur fragilité sociale aggravée par cette exclusion numérique. Faute de connaissances ou de ressources, ils rencontrent des difficultés dans leurs consommations énergétiques, pour choisir leurs fournisseurs d'énergie et suivre leurs consommations. Ce public, souvent en manque de confiance en soi et de mobilité, participe peu aux actions de formation au numérique. Une action innovante est nécessaire pour promouvoir leur inclusion numérique et les aider à mieux gérer leurs consommations énergétiques.

Les objectifs de cette action sont de familiariser les usagers avec les outils numériques, de les accompagner dans leurs démarches dématérialisées liées à l'énergie, de leur permettre de prendre confiance en eux, de valoriser les actions locales existantes et permettre aux usagers d'y participer sans crainte, et de favoriser leur autonomie numérique à moyen terme.

Le Groupement local d'employeurs d'agents de médiation (Gleam) développe des services d'intérêt collectif pour ses partenaires tout en accompagnant le projet professionnel de ses salariés inscrits dans un parcours d'insertion professionnelle, en assurant la mise en relation entre l'utilisateur et l'institution.

Observatoire régional de la précarité énergétique du Grand Est (ORPE)

DREAL

Gaëlle Legall / gaelle.legall@developpement-durable.gouv.fr

03 87 62 82 28

**2020
Lauréat**



Dans le Grand Est, la précarité énergétique liée au logement représente un enjeu majeur. En effet, les caractéristiques de la population, du parc de logement et du climat font de la Région la première concernée, avec 24,3 % de ménages en situation de vulnérabilité énergétique selon une étude de l'Insee menée en collaboration avec la Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement du Grand Est (DREAL) en 2019.

Afin de répondre à un besoin de connaissance, de mise en réseau et de partage face à ce phénomène, la DREAL, en lien avec l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie et de la Région Grand Est dans le cadre de la communauté de travail régionale sur la transition énergétique, a pris l'initiative de la mise en place d'un outil de connaissance et de partage au service des territoires : l'Observatoire régional de la précarité énergétique du Grand Est (ORPE), lancé en 2019.

L'observatoire a pour vocation de faciliter la mise en œuvre de réponses territoriales adaptées à cet enjeu de lutte contre la précarité énergétique. Il comprend trois volets d'actions : l'analyse des données existantes, la connaissance des dispositifs de lutte contre la précarité énergétique en place et la mise en réseau des acteurs.

En 2019, un travail sur les données a permis de produire des portraits de la précarité énergétique des 149 EPCI du Grand Est afin d'améliorer sa prise en compte dans les territoires. En 2020, un travail d'identification et de quantification des dispositifs de lutte contre la précarité énergétique a été engagé afin de disposer d'indicateurs de tendance et d'améliorer la communication sur ces aides.

#1digneToit !

Secours Catholique – Réseau Éco-Habitat

Xavier Villette | xavier.villette@secours-catholique.org

Franck Billeau | franck.billeau@reseau-ecohabitat.fr

2020 Lauréat



Face à l'augmentation des demandes d'aides pour payer les factures d'énergie, le Secours Catholique de la Région Hauts-de-France a lancé, en 2014, une action pour repérer et accompagner les propriétaires en situation de précarité énergétique. S'appuyant sur un réseau de bénévoles comptant 350 équipes locales et sur son expertise dans l'accompagnement des personnes en difficulté, l'organisation vise à guider les particuliers dans leurs projets de rénovation.

La nécessité de conceptualiser et modéliser ces expérimentations constitue un enjeu important, en particulier dans la perspective d'une diffusion pouvant aller jusqu'à une évolution des politiques. Le Réseau Éco Habitat aide les personnes très modestes et en précarité énergétique à améliorer et restaurer leur habitat selon un modèle économique durable. Les bénévoles, agissant comme « tiers de confiance », sécurisent les familles dans leur parcours administratif, technique et financier, et facilitent les échanges entre les personnes en difficulté et les professionnels concernés. Chaque situation bénéficie d'un accompagnement personnalisé, favorisant ainsi un mieux-vivre et des économies d'énergie significatives.

L'accompagnement du Secours Catholique se distingue par un soutien renforcé de bénévoles et de professionnels de terrain, la coordination du financement et du suivi des travaux en mobilisant toutes les ressources disponibles sur le territoire. La signature d'un Contrat à Impact Social entre l'Anah, le Secours Catholique National et Réseau Éco Habitat, ainsi qu'une étude de l'Institut Godin, confirme la pertinence du modèle et son potentiel de déploiement national.



Ecorce en Nord

UT Soliha Hauts-de-France

Isabelle Dauchy | i.dauchy@soliha.fr

2022

Selon l'Insee, 3,8 millions de ménages de France métropolitaine ont un taux d'effort énergétique supérieur à 10 % de leurs revenus, tandis que 3,5 millions déclarent souffrir du froid dans leur logement. Les ménages modestes cumulent des contraintes financières et un habitat peu performant. Ils doivent choisir entre se chauffer, risquant des impayés, ou renoncer au chauffage, ce qui impacte leur santé et leur vie sociale.

Le programme « Ecorce en Nord » propose un parcours de prévention et de lutte contre la précarité énergétique, avec des

actions collectives et individuelles mises en œuvre par des conseillères en économie sociale et familiale (CESF) et des techniciens des associations Soliha.

Le programme se décline en quatre actions qui peuvent être accessibles indépendamment ou en parcours complet, visant à aider les familles à réaliser des économies d'énergie et à améliorer leur habitat : ateliers collectifs de sensibilisation ludique des ménages aux économies d'énergie, visites écogestes pour une analyse du profil de consommation ainsi que des conseils

personnalisés, bilans écotravaux pour dresser un inventaire des travaux énergétiques envisageables, et des suivis écoconso pour évaluer les consommations réelles et les usages.

Les bénéficiaires sont pour le moment les familles nordistes avec enfants, locataires ou propriétaires du parc privé. Les résultats attendus sont une réduction des charges énergétiques des ménages accompagnés et une amélioration du confort de ces derniers.



Help'Renov

Enedis Normandie

Coraline Durand Alpanseque | coraline.durand-alpanseque@enedis.fr

2022

Enedis accompagne les collectivités et leurs relais pour lutter contre la précarité énergétique. Le portage des outils Geodip, en partenariat avec l'ONPE, et le diagnostic Précarité permettent de cibler les zones les plus touchées. La méthode conseillée consiste à mobiliser l'ensemble des forces disponibles sur le territoire – services sociaux et du logement, mais aussi les entreprises et les relais associatifs – et à organiser des rendez-vous d'accompagnement à proximité des lieux d'habitation, voire au domicile des foyers, pour lever les freins et apporter des aides adaptées à chaque situation particulière. Ces aides peuvent être financières et/ou humaines, comme mettre en place des écogestes ciblés, ou des aides administratives et/ou financières pour un projet de rénovation. Enedis contribue au dispositif en organisant, en lien avec les collectivités des sessions d'information et d'échanges d'une demi-journée. Le sommaire est construit sur mesure, autour des thèmes suivants : les caractéristiques de la précarité énergétique, les bonnes pratiques pour une action efficace, les données de consommation d'électricité et l'apport du compteur Linky, l'ouverture de son espace client Enedis, la rénovation thermique et les aides disponibles. Ces sessions sont ouvertes à tous les acteurs réalisant des accompagnements à la personne dans le champ social et de l'habitat, mettant en relation très largement les acteurs impliqués dans la lutte contre l'exclusion énergétique. Help'Renov est expérimenté en Normandie dans le cadre des activités nouvelles d'Enedis. Les cibles sont les foyers précaires via les relais et les associations en lien avec le projet.

Comprendre et orienter

Inhari

Jonathan Hellec | jonathan.hellec@inhari.fr | 02 61 67 18 88

2022

Les personnes en situation de précarité énergétique ne sont pas toujours conscientes de l'existence des services proposés, et peinent parfois à solliciter les acteurs de l'accompagnement aux travaux de rénovation, avec l'idée que les aides proposées ne suffiront pas.

D'autres pourraient déjà réaliser de premières économies par de petits investissements ou des changements simples de comportement. Pour cela, Inhari propose de former les travailleurs sociaux à la compréhension et au repérage des ménages en situation de précarité énergétique pour en comprendre les signes, les causes et les conséquences. L'objectif est de leur apporter notre expertise pour être en mesure d'identifier les premières actions qui peuvent être engagées auprès du ménage, leur proposer des pistes de pédagogie adaptées et les acteurs qui peuvent localement compléter leur action, en particulier en cas de besoin pour effectuer des travaux. Selon la demande des travailleurs sociaux et partenaires, Inhari intervient pour une simple demande concernant une présentation brève relative au repérage et traitement de la précarité énergétique, jusqu'à des besoins de formations.

Inhari est une association engagée dans l'accompagnement des propriétaires pour l'amélioration de leur logement, notamment en termes de rénovation énergétique. Inhari agit auprès des collectivités locales comme Espace France Rénov' et comme opérateur agréé par l'Anah pour informer, conseiller, accompagner les propriétaires qui nous sollicitent, tant sur les aspects techniques que financiers ou administratifs.

Fonds d'aide Dentelle

Creaq

Nathalie Duviella / nathalie.duviella@creaq.org

2021

Le Creaq anime depuis deux ans le fonds d'aide Dentelle qui a pour vocation de lutter contre la précarité énergétique. En effet, nombre de ménages fragiles ne réalisent pas de travaux d'économies d'énergie malgré les nombreuses aides : complexité des dispositifs, multiplicité des intervenants, difficulté à trouver des artisans, ou encore reste à charge trop élevé. Le fonds Dentelle intervient sur l'axe santé des logements. Cela inclut l'identification de l'impact sanitaire du logement sur les occupants et le financement de travaux ou d'équipements si besoin. De plus, il intègre les énergies renouvelables dans ses projets et apporte du financement par le fonds lorsque c'est nécessaire. Enfin, le Creaq travaille sur de nouveaux modes d'intervention innovants.

En transversal, le Creaq s'attache pour chaque projet de rénovation à proposer la meilleure rénovation possible, en tendant vers le BBC.

Le Creaq est une association à but non lucratif, créée en 1998 à Bordeaux. La structure informe, conseille, accompagne et forme aux bonnes pratiques environnementales.

Le Creaq promeut les principes du développement durable, de la transition énergétique, des énergies renouvelables, de la sobriété énergétique et de l'écoconstruction.

Les actions menées permettent d'accompagner aussi bien les collectivités que les entreprises et les particuliers. Elles se déclinent en pôles différents, dont le pôle énergie, qui lutte contre la précarité énergétique, le pôle éducation qui forme au développement durable, le pôle eau et le pôle santé.



www.precarite-energie.org/presentation-du-fonds-dentelle-de-lassociation-creaq/

Pacte -15

Association Amorce

Clémence Folleas / cfolleas@amorce.asso.fr / 04 81 91 43 35

2021

Selon l'Observatoire national de la précarité énergétique (ONPE), 5,6 millions de ménages, soit 1 Français sur 5, sont en situation de précarité énergétique. Cet état des lieux alarmant est aggravé sous le double effet de la crise sanitaire et de la hausse du prix des énergies.

Pour endiguer la précarité énergétique, la France s'était fixé de rénover énergétiquement 500 000 logements par an à compter de 2017, dont au moins la moitié occupée par des ménages aux revenus modestes, pour faire baisser de 15 % le nombre de personnes en précarité énergétique en 2020. Cet objectif ne fixait pas de niveau de performance à atteindre. Ainsi, en 2019, 2,1 millions de logements ont été rénovés, mais moins de 300 000 rénovations ont atteint le niveau BBC.

À travers l'expérimentation Pacte -15, Amorce souhaite accélérer la dynamique de rénovation énergétique en apportant des solutions aux principaux freins rencontrés dans les territoires, avec un repérage efficace et à large échelle des ménages en situation de précarité énergétique.

Avec plus de 1 000 adhérents, Amorce est le premier réseau français d'information, de partage d'expériences et d'accompagnement des collectivités pour la transition énergétique, la gestion territoriale des déchets et la gestion durable de l'eau. Amorce soutient les collectivités dans leurs politiques locales de maîtrise de l'énergie en fournissant des outils innovants comme e-sherpa, pour sensibiliser aux enjeux de la rénovation des bâtiments publics, et en animant des programmes comme le Pacte -15 pour massifier les rénovations de logements et lutter contre la précarité énergétique.



7524 ménages accompagnés pour éviter les coupures

Face Vaucluse – Provence-Alpes-Côte d’Azur
Carole Pauleau / c.pauleau@facevaucluse.com

2021

Face Vaucluse mène des actions de médiation sociale et administratives auprès des publics en difficulté depuis neuf ans. Avec la pandémie, le taux de précarité a fortement augmenté en Vaucluse, atteignant 19,3 % en 2020, le plus élevé de la région. La gouvernance de l’association s’est mobilisée pour que les actions menées, notamment pour l’accès au droit, soient dirigées en direction des publics précaires. Des actions autour de la précarité énergétique sont mises en place pour aider les ménages en difficulté dans le paiement de leurs factures, afin de les sensibiliser aux écocestes et prévenir les situations de précarité. En partenariat avec des entreprises telles que Enedis, GRDF et Engie, Face Vaucluse intervient lors des difficultés de paiement de factures, et prévient de la précarité énergétique. En 2020, 7 540 ménages ont été contactés pour des préventions de coupures, de l’information sur les chèques énergie, la fin du tarif réglementé, pour les aider à trouver des solutions et les sensibiliser aux écocestes avec des outils adaptés : ateliers, jeux, affiches, kits de produits écoresponsables... Plus de 400 logements chauffés au gaz ont été visités, pour les sensibiliser aux risques, vérifier avec eux leurs installations, procéder à des changements de flexibles, repérer des situations de grande précarité et orienter vers des partenaires experts en travaux de rénovation énergétique. Cette action, portée avec des jeunes en service civique, a mobilisé différents acteurs du territoire pour agir ensemble contre la précarité énergétique.

Face Vaucluse, un club d’entreprises créé en 2012, lutte contre les exclusions, les discriminations et les inégalités. En 2020, l’association a accompagné 13 650 personnes, dont 9 600 sur la médiation sociale, administrative et énergétique.

➔ <https://facevaucluse.com/>

Une résidence expérimentale

Habitat et Humanisme Alpes-Maritimes

Charlotte Modiano | c.modiano@habitat-humanisme.org

2021

Afin de lutter concrètement contre la précarité, Habitat et Humanisme a conduit trois audits énergétiques sur des résidences importantes avec plusieurs logements et identifié pour chacune des solutions d'amélioration pour la performance énergétique. Ces solutions sont en lien avec l'enveloppe, les systèmes et la mise en place d'ENR. Le mouvement a sélectionné une résidence « expérimentale » qui fera l'objet des travaux en priorité pour expérimentation. En parallèle, des outils de sensibilisation aux écogestes ont été diffusés à tous les résidents via nos outils de communication internes comme la Gazette, et une formation aux écogestes est expérimentée au sein d'une résidence de notre parc. Ce projet

a été réalisé par les bénévoles internes et avec l'appui technique d'Enedis. Habitat et Humanisme agit depuis trente-cinq ans en faveur du logement et de l'insertion des personnes en difficulté. Résolument tourné vers l'innovation, le Mouvement a développé des outils économiques à vocation sociale pour financer et mener à bien son action : l'association Habitat et Humanisme agit depuis 1992 dans les Alpes-Maritimes. Située à Nice et animée par une équipe dynamique

de près de cent bénévoles, elle a de nombreux projets sur le département, notamment à Vence, Antibes et Nice, dans des quartiers équilibrés, au cœur des villes.



Rénovation Solidaire

Soliha 52

Édouard Bagou | e.bagou@soliha.fr | 03 25 03 17 22

2021

Soliha 52 a mis en place un dispositif de préfinancement des aides sur ses fonds propres pour faciliter le financement des projets de rénovation et réduire le reste à charge des ménages. Ce dispositif a été renforcé par un partenariat avec Procivis. Soliha 52 collabore également avec EDF pour le programme Rénovation Basse Consommation (RBC) et avec des artisans locaux pour accompagner les parcours de rénovation. Mme Marteau, retraitée avec un fils handicapé et des revenus modestes, vivait dans une maison insalubre avec des fuites de toiture, une isolation défaillante et des vitres cassées. M. Gillet, maire de Lanques-sur-Rognon, a initié un projet de rénovation basse consommation après trois ans, avec le soutien de Soliha et d'EDF dans le cadre du programme RBC. Grâce à 85 % de subventions et à un prêt de 4850 €, facilité par l'UDAF, Mme Marteau a pu rénover sa maison pour un coût total de 42 534 €, avec un reste à charge de 15 % (Anah, EDF, Carsat, Conseil départemental de Haute-Marne), économisant ainsi 57 % d'énergie.

Soliha, Solidaires pour l'habitat, est le principal acteur associatif national dans le domaine de l'habitat privé à vocation sociale. Avec 140 structures, 2800 salariés et 2 200 bénévoles, Soliha agit en Alsace, en Lorraine et en Champagne-Ardenne, accompagnant divers programmes d'amélioration de l'habitat privé (OPAH, PIG). En Haute-Marne, Soliha 52 coordonne plusieurs programmes à Chaumont, à Saint-Dizier, dans le Pays de Langres et à l'échelle départementale.

Programme de réhabilitation de logements à Montpellier

ACM Habitat

Jessilia Lebreton | jlebreton@acmhabitat.fr

2021

ACM Habitat, le premier bailleur social public d'Occitanie, a lancé un ambitieux programme de réhabilitation concernant 715 logements, répartis sur trois résidences à Montpellier, concernées par le projet Anru. Ces résidences, à savoir « Cérès », « Les Gémeaux » et « Lou Cap Dou Mail », sont situées dans le quartier Mosson et bénéficient d'un classement en quartier politique de la ville (QPV). Construits dans les années 1970, ces bâtiments avaient une étiquette énergétique initiale de classe D avant 2021.

Le projet a un triple objectif : améliorer la performance énergétique des bâtiments, renforcer la sécurité et réintégrer ces résidences dans le tissu urbain, et bénéficier de l'ensemble des aides financières, dont les fonds européens de développement régional (Feder) qui ont permis d'atteindre le niveau ambitieux de performance énergétique BBC Rénovation.

Les résidences ont toutes trois bénéficié du label « rénovations écoresponsables ». Les locataires ont réalisé jusqu'à un tiers d'économies sur leurs factures d'énergie. Les résultats montrent un gain sur les trois résidences d'environ 60 % sur le CEP et une diminution de plus de 40 % des émissions de CO₂ par mètre carré par an (kgeq/m².an) en phase d'exploitation. Cette réhabilitation a également permis une amélioration qualitative du cadre de vie pour les résidents.

ACM Habitat, rattaché à Montpellier Méditerranée Métropole, gère 23 000 logements répartis sur 450 résidences, logeant actuellement plus de 50 000 personnes, soit 10 % de la population locale. Ancré solidement dans le territoire, l'office est organisé en 24 secteurs de proximité, travaillant activement pour remplir sa mission de service public. Engagé dans la responsabilité sociétale des organismes (RSO), ACM Habitat est certifié ISO 9001 et évalué selon ISO 26000 depuis 2011.

BBC Solidaire

Soliha

Frédérique Debruille | f.debruille.1nct@soliha.fr

2021

Le projet BBC Solidaire de Soliha vise à transformer les logements énergivores des ménages modestes en habitats basse consommation, avec un triple objectif : réaliser des travaux 100 % rénovés pour atteindre le niveau BBC, offrir un accompagnement technique, administratif, social et financier complet, et financer les rénovations à 100 % sans reste à charge final. À l'échelle nationale, ce projet concerne 10 chantiers expérimentaux répartis sur tout le territoire français, urbain et rural, et dans différentes zones climatiques. Il élabore un « lean process » pour des rénovations BBC optimisées en subventions et maîtrisées en coûts, ainsi qu'un accompagnement complet. Cette approche favorise des rénovations ambitieuses qui s'inscrivent dans le tissu économique local pour une montée en compétences de toute la chaîne de production, d'accompagnement et de financement. Soliha est un mouvement associatif dans l'économie sociale et solidaire, reconnu comme « service social d'intérêt général » par l'État. Il œuvre pour répondre aux besoins de logement des personnes défavorisées, fragiles et vulnérables en France. Chaque jour, Soliha accompagne propriétaires occupants, bailleurs, locataires et copropriétaires dans leurs projets d'amélioration et de rénovation. Avec 3 100 salariés et 2 200 administrateurs bénévoles répartis dans 145 structures à travers la France et l'Outre-Mer, il s'engage à promouvoir un habitat adapté aux spécificités locales et aux défis écologiques et sociaux.



Dispositifs complémentaires des Alpes-de-Haute-Provence

Energ'éthique 04

François Petitprez | f.petitprez@ener04.com

2021

Energ'éthique 04 déploie des dispositifs pour apporter une réponse technique et sociale aux ménages en précarité énergétique. Le Service local d'intervention pour la maîtrise de l'énergie (Slime) des Alpes-de-Haute-Provence repère les ménages en difficulté, réalise des diagnostics sociotechniques personnalisés et propose des plans d'action pour une sortie de la précarité énergétique. L'autoréhabilitation accompagnée implique les occupants dans les travaux d'amélioration énergétique avec un encadrement sociotechnique professionnel. Le programme « Chauffe-Toit » cible spécifiquement les propriétaires occupants en grande précarité.

Depuis 2014, l'autoréhabilitation accompagnée a aidé environ 200 ménages à entreprendre des travaux de mise en sécurité et d'amélioration énergétique, avec une économie moyenne de 10 % sur les factures pour les locataires. De plus, 20 chantiers ont été menés avec des propriétaires occupants, générant une économie moyenne de 40 %. À la date de la candidature, le programme Slime a accompagné 70 ménages et a un objectif de 76. Créée en septembre 2012, la Société coopérative d'intérêt collectif (SCIC) Energ'éthique 04 vise à répondre aux besoins énergétiques du territoire des Alpes-de-Haute-Provence par une approche entrepreneuriale, participative et solidaire. Elle mobilise les acteurs locaux autour de trois missions principales : développer la production d'électricité renouvelable via le financement participatif, accompagner la maîtrise des consommations d'énergie, et organiser la solidarité énergétique pour réduire la précarité. Comptant 195 sociétaires, dont quatre salariés et six administrateurs, Energ'éthique 04 est un acteur reconnu dans la lutte contre la précarité énergétique au niveau départemental et s'appuie sur de nombreux partenariats pour accompagner les ménages en difficulté.

Le métier d'ensemblier solidaire

Collectif Stop Exclusion Énergétique
formation@stopexclusionenergetique.org

2021
Hors vote

Accompagnateur Ensemblier Solidaire est un métier qui allie technique et social pour un accompagnement renforcé des personnes et des foyers en grande précarité énergétique, de bout en bout de leur projet. L'accompagnateur Ensemblier Solidaire, aux compétences techniques et sociales, permet à des familles en situation de grande précarité sociale et financière, personnes seules souvent âgées, isolées, vivant souvent dans des conditions de mal-logement, et donc en grande précarité énergétique dans leur habitat, d'accéder et de bénéficier de leurs droits pour réaliser des travaux d'amélioration de leur habitat. En cherchant à optimiser des solutions techniques et financières (maximiser la performance énergétique, optimiser les financements, privilégier les écomatériaux...), l'accompagnateur Ensemblier Solidaire privilégie les projets de rénovation de l'habitat durables, performants, respectueux de l'environnement et adaptés aux contraintes de vie des propriétaires occupants et visant à réduire considérablement leur facture d'énergie et leur empreinte carbone.

Sans accompagnement technique, social et financier renforcé, les personnes les plus modestes ne se lancent pas dans des travaux de rénovation souvent complexes. Les métiers de l'accompagnement renforcé n'existent pas, et les acteurs de la rénovation ne sont pas formés à cet accompagnement.

Métier d'avenir, métier à impact, cette solution fait partie du Scénario 2030 « Ensemble, éradiquons l'exclusion énergétique en 2030 » du collectif.

Journée Transition(s)

GRDF

Pascal Delhomme | pascal.delhomme@grdf.fr

2021

Le volet « transition solidaire » du programme Transition(s) vise à renforcer l'impact des travaux de rénovation thermique entrepris par un organisme HLM. GRDF accompagne cette démarche en mettant en œuvre des actions de maîtrise de la demande en énergie (MDE) à travers le dispositif Civigaz ou des actions sur mesure avec Soliha et Face. L'accent est mis sur la sensibilisation au tri sélectif et à l'économie circulaire, en lien avec le gaz vert qui offre une solution de valorisation avec TerraLéo. Le programme comprend également la création de minipotagers d'herbes aromatiques sur les balcons grâce aux Cocottes Urbaines, l'utilisation des compteurs communicants gaz pour suivre et piloter la consommation, et l'incitation pour la rénovation intérieure avec la Fédération des Compagnons Bâisseurs. La Journée de la transition renforce les liens communautaires, et l'enfouissement d'une capsule temporelle mobilise les locataires et symbolise notre époque. De plus, il vise à sensibiliser au développement durable avec l'association Récéré Verte, et à encourager le passage à l'acte grâce à la « gamification » avec eGreen. En partenariat avec Logéal Immobilière et la ville de Montville, la première journée de la transition a été organisée le 11 juin 2021, attirant un tiers des locataires. GRDF, principal distributeur de gaz en France, chauffe actuellement deux tiers des logements sociaux avec du gaz naturel. Partenaire des organismes HLM, GRDF déploie Transition(s), auprès des bailleurs sociaux, qui articule trois axes : la transition écologique par le gaz vert, la transition énergétique qui vise à accompagner l'amélioration énergétique du parc HLM, et la transition solidaire qui, elle, cible l'occupant par des actions relatives à la sécurité, aux écogestes, à la maîtrise des consommations de gaz et à la lutte contre la précarité énergétique.

Accompagnement dans les travaux de rénovation dans le Poitou

Équipe Précarité énergétique Secours Catholique du Poitou
Jean Yves Billy | poitou@secours-catholique.org | 05 49 41 62 35

2021

La solution gère la réhabilitation depuis la demande d'aide à l'Anah jusqu'à la réception des travaux. Un binôme de l'organisation, composé d'un technicien bâtiment et d'un accompagnant social, entame une relation avec le propriétaire précaire pour l'amener à croire en la réhabilitation thermique de son logement. L'équipe ouvre le dossier de demande d'aide Anah « Habiter Mieux » et assiste le propriétaire lors des visites des diagnostiqueurs. Elle élabore des plans et descriptifs de travaux pour chaque corps d'état en intégrant des critères environnementaux. Les devis sont réalisés par des professionnels ayant intégré leur réseau. Elle collabore avec Soliha, organisme chargé d'instruire le dossier, pour affiner les devis et les aides. L'équipe cherche à réduire le reste à charge et boucler le plan de financement (Caisses de retraite, Secours Catholique, Fondation Abbé Pierre, etc.). Le suivi des travaux est assuré par le référent technique avec des réunions hebdomadaires. Le propriétaire est accompagné par le référent social de l'équipe en collaboration avec le travailleur social local. Leur leitmotiv est de rendre la dignité aux personnes par celle de leur logement. L'équipe Précarité énergétique du Secours Catholique du Poitou, active dans l'Agglo2b en Nord Deux-Sèvres, a remporté l'appel à projets Chauffe-Toi 2021. Elle aide les propriétaires précaires occupant des passoires énergétiques et des logements indignes, avec des revenus leur empêchant tout projet de travaux et démunis face au montage d'un dossier de réhabilitation. Elle visite aussi les locataires en précarité énergétique pour leur apporter des conseils visant à réduire leurs dépenses énergétiques. La structure se compose de professionnels du bâtiment à la retraite et de bénévoles du Secours Catholique travaillant en binôme. Quatre équipes couvrent l'ensemble du territoire

Programme local de lutte contre la précarité énergétique

Geres

Hasna Oujamaa / h.oujamaa@geres.eu

2020

L'action du Geres vise à renforcer le pouvoir d'agir des ménages en situation de précarité énergétique, notamment des femmes, afin qu'ils aient les moyens de sortir de cette situation. L'objectif est d'améliorer le repérage des ménages vulnérables et de déployer des solutions durables via la mobilisation d'un réseau d'acteurs du territoire d'Aix-Marseille-Provence, spécialisés dans le logement.

Les ménages vulnérables bénéficient de visites-conseils à domicile, conduites par des personnes formées localement. Le développement d'un fonds d'aide aux travaux de première nécessité et la réalisation des travaux par une structure de l'insertion professionnelle sont des points essentiels dans la démarche afin de garantir la prise en charge des besoins par la constitution d'une réponse adaptée à un coût raisonnable pour les interventions les plus lourdes pour les ménages précaires, tout en participant au renfort des personnes en phase d'insertion professionnelle.

Enfin, les aspects santé sont abordés, d'une part, en sensibilisant des professionnels de santé à la précarité énergétique pour élargir le réseau des donneurs d'alerte permettant le repérage des ménages vulnérables et, d'autre part, pour mobiliser les ménages et les propriétaires sur l'amélioration des conditions sanitaires liées à l'énergie dans le logement.

Au-delà des actions menées avec les acteurs du territoire, le Geres s'attache à partager ses expériences et ses méthodologies au sein d'un consortium d'acteurs homologues en Méditerranée, à porter ses recommandations auprès des instances régionales, nationales et interétatiques, afin d'accélérer la transition énergétique pour tous dans les territoires méditerranéens.

Guide de navigation pour l'accompagnement des habitants lors de réhabilitations énergétiques

CPIE du Pays d'Aix-en-Provence

Virginie Vieri | v.vieri@cpie-paysdaix.com | 04 42 93 30 27

2020

En 2016, l'association Ecolopolénergie, fusionnée avec le CPIE du Pays d'Aix, a édité un guide pratique qui capitalise plus de dix ans d'expérience dans l'accompagnement des habitants et des bailleurs sociaux dans le cadre des réhabilitations énergétiques.

Ce guide propose aux bailleurs sociaux un ensemble d'éléments méthodologiques, de définitions et de mise en œuvre d'une démarche d'accompagnement des habitants lors de réhabilitations énergétiques. Comment se définit un accompagnement ? Quels outils et méthodes pour accompagner les habitants ? Comment associer et impliquer les acteurs locaux ? Comment envisager et réaliser l'évaluation post-travaux ? Autant de réponses à ces questions dans la vingtaine de fiches pratiques que compte ce guide.



GUIDE DE NAVIGATION
POUR L'ACCOMPAGNEMENT
DES HABITANTS
LORS DE RÉHABILITATIONS
ÉNERGÉTIQUES

REPERES METHODOLOGIQUES
A DESTINATION DES BAILLEURS SOCIAUX



Civigaz

Face Grand Toulouse et GRDF

Thierry Costes | t.costes@fondationface.org

2020

La précarité énergétique se caractérise par trois facteurs : hausse des prix de l'énergie, mal-logement et fragilité financière. Ses conséquences peuvent être des logements mal ventilés, peu chauffés ou mal isolés, des risques accrus pour la santé et la sécurité des installations de gaz, et par conséquent l'isolement social des habitants. Non traité, le phénomène peut s'aggraver. C'est pourquoi la Fondation Agir Contre l'Exclusion (Face) et GRDF ont créé Civigaz, une mission sur la sécurité gaz et la détection de la précarité énergétique, avec le soutien des ministères en charge de la ville, de la jeunesse, des sports et de l'écologie. Coordonnée au niveau national par la Fondation Face, la déclinaison du programme sur la Haute-Garonne s'appuie sur des Face Grand Toulouse pour coordonner des volontaires en service civique. Ils sont outillés, formés et encadrés pour se rendre au domicile de ménages modestes, les sensibiliser à la sécurité des installations intérieures gaz et à la maîtrise des énergies. Entrer chez ces ménages est également une opportunité de détecter des potentielles situations de précarité liées à

des problématiques financières, de gestion des consommations énergétiques ou de qualité du logement.

Le cas échéant, les volontaires de Face Grand Toulouse proposent de faire le lien entre ces ménages et les acteurs du territoire qui pourront les accompagner.

Les ménages visités sont d'ailleurs systématiquement informés sur les acteurs et dispositifs d'aide locaux existants.



Gouvernance apaisée : gérer les conflits en copropriété autrement

L'Échappée des Copropriétés

Belén Fernández del Rincón | belen.fernandez@echappee-copro.org

2020

Aujourd'hui, 8,4 millions de logements en France, soit 21 % du parc immobilier national, se situent dans des copropriétés. La copropriété est devenue ainsi une cellule sociétale essentielle, où l'on expérimente le collectif dans toutes ses facettes : la prise de décision, l'organisation, la gestion financière, la convivialité, et, bien souvent aussi, le conflit. Des dynamiques collectives conflictuelles sont à la source des blocages dans la prise de décisions des copropriétés, ce qui entrave bien souvent la mise en œuvre de travaux d'entretien et d'amélioration du bâti et des équipements, empêchant la rénovation et l'amélioration du confort énergétique des ménages. Cela du fait que, en copropriété, toute amélioration du cadre de vie nécessite une décision favorable de l'assemblée générale, et donc d'aller au-delà de la divergence d'intérêts entre copropriétaires, bailleurs et occupant-e-s. Pour cela, des discussions apaisées et un climat de confiance seront indispensables.

De ce constat est né le projet « Gouvernance Apaisée », qui vise à ouvrir un espace d'expression et de réflexion sur les conflits en copropriété et à permettre aux habitant-e-s de gagner en compréhension et en capacité d'action face à ceux-là. Pour faire cela, l'Échappée des Copropriétés collecte des témoignages d'habitant-e-s afin de créer une série sonore autour des expériences de vie en collectif posant des problèmes de gouvernance. Cette série servira de base pour la construction d'un livret d'outils à mettre en place pour une gestion apaisée et positive de ces conflits.

Ce projet s'inscrit dans la vision de l'Échappée des Copropriétés de l'habitat collectif comme un laboratoire de transformation sociale vers une société plus collaborative, inclusive et investie.



Solutions techniques

Plateforme Soli'bât

Les Compagnons Bâtisseurs Centre-Val de Loire

Matthieu Szczepaniak / m.szczepaniak@compagnonsbatisseurs.eu

2023 Lauréat



La plateforme Soli'Bât est une plateforme de récupération de matériaux d'entreprises du bâtiment : industriels, GMS de bricolage, artisans... Elle vise à proposer aux publics modestes et très modestes une solution à leur problématique de précarité énergétique et de mal-logement. Elle offre la possibilité aux entreprises du bâtiment de participer à un projet d'économie sociale et solidaire dans une démarche d'économie circulaire. Elle permet une réduction des déchets du bâtiment et de l'impact lié à leur traitement. Les Compagnons Bâtisseurs du Centre-Val de Loire garantissent la traçabilité de ces matériaux et suivent le tonnage de déchets évités ainsi que l'impact carbone associé.

Enfin, la plateforme a pour ambition de structurer une filière de réemploi de matériaux en associant les entreprises du bâtiment qui œuvrent à la rénovation énergétique, et celles qui se chargent de lots « déconstruction » et/ou démolition. Dotée de locaux de stockage et d'une plateforme dématérialisée, Soli'Bât est structurée pour gérer au mieux la chaîne logistique du donateur au bénéficiaire final. L'objectif est de réduire le coût des travaux de rénovation.

My Energy Manager

My Energy Manager

Juliette de Menthon | juliette@myem.fr

2022 Lauréat



Chacun doit pouvoir maîtriser sa consommation énergétique car c'est en comprenant sa consommation que l'on peut mieux la gérer et faire des économies. Or, en France, l'accès à ses données de consommation n'est pas simple, ne se fait pas en temps réel depuis son foyer et nécessite des équipements digitaux. Le compteur Linky donne accès à certaines informations, mais son accessibilité n'est souvent pas simple et la visibilité peut intuitive.

My Energy Manager a donc développé une solution d'affichage : nrLINK, le GPS énergétique, soit le seul afficheur des consommations électriques en temps réel, en euros et en kWh, de manière simple et accessible à tous. nrLINK, est un système de captation, d'affichage en temps réel et d'analyse des données consommation électrique des foyers. Il se compose d'un capteur venant se clipser au compteur Linky envoyant des données de consommation du compteur vers l'afficheur déporté, un petit

boîtier. nrLINK est destiné aux foyers français qui souhaitent réduire leur facture énergétique et gagner en pouvoir d'achat. En effet, une consommation en conscience permet de consommer uniquement ce dont on a besoin. Une étude de l'Ademe a prouvé qu'en donnant accès à sa consommation en temps réel, un foyer réalisait entre 10 % et 15 % d'économies d'énergie. En ajoutant à cela un afficheur déporté, accessible partout dans le foyer, ses économies peuvent grimper jusqu'à 23 %.

On estime à plus de 20 % le gaspillage énergétique (veille, oubli d'éteindre, chauffage puissant...). Vingt millions de foyers sont déjà équipés d'une solution similaire en Grande-Bretagne.



Logements sociaux et écologiques

Foncière Chênelet Région Hauts-de-France

Antoine Sgard / secretariat@fonciere-chenelet.org / 03 21 92 71 96

2021
Lauréat



Foncière Chênelet s'est engagée dans la construction de petits ensembles de logements sociaux ou la réhabilitation de bâtiments vétustes et vacants des territoires, délaissés par les bailleurs classiques. Ces logements répondent aux besoins des habitants : personnes âgées, en situation de handicap, jeunes couples, familles nombreuses... Ils sont écologiques, construits en bois et paille, sains, confortables, et garantissent de faibles charges ainsi que la capacité de payer les factures, même en cas d'augmentation des prix de l'énergie. Adaptés aux handicaps, ils favorisent l'autonomie, notamment dans un contexte de vieillissement de la population. La gestion

locative est assurée de manière de proximité par des acteurs locaux. Foncière Chênelet a relogé plus de 450 personnes dans 140 logements construits ou réhabilités.

La consommation énergétique de ces logements est inférieure à 55 kWh par m²/an, contre 190 kWh pour le parc social moyen. Les émissions de CO₂ d'un bâtiment Chênelet sont réduites de 97 % par rapport à un bâtiment Réglementation thermique 2012. Agréée maîtrise d'ouvrage d'insertion (MOI) dans six régions françaises,

avec, à la date de la candidature, une demande en cours pour deux nouvelles Régions, Foncière Chênelet développe des projets immobiliers à fort impact social, améliorant la vie des personnes relogées et créant de l'emploi, notamment pour des personnes en insertion.



Projets d'habitats inclusifs

Familles Solidaires

Bernadette Paul-Cornu | bpc@familles-solidaires.com

2021
Lauréat



Fort de ses sept projets d'habitats inclusifs et de son expertise, Familles Solidaires rend des lieux de vie financièrement accessibles, intégrant des matériaux de qualité, de la domotique et une faible consommation énergétique. Les maisons s'adaptent au niveau de dépendance des occupants tout en conservant un aspect domiciliaire. Ces lieux de vie sont loués à des personnes en situation de précarité, leur proposant un logement sain, évolutif et un accompagnement de leurs pathologies grâce aux aides humaines mutualisées des habitants. Un service à la personne indépendant, constitué en mode coopérative SCIC, autogouverné et organisé en équipe autonome, garantit une meilleure qualité de service et de vie au travail pour les professionnels.



Le projet de colocation Alzheimer est exemplaire en matière d'adaptation spécifique, d'usages des lieux, intégrant des approches non médicamenteuses, et est duplicable partout en France. Il est soutenu par la coopérative des auxiliaires de vie, offrant des services en proximité territoriale.

Depuis 2013, la foncière Familles Solidaires construit et rénove des logements transformés en habitats

partagés, évolutifs et adaptés à ses habitants fragilisés par l'âge, le handicap ou la maladie. Sa double compétence permet de monter des opérations immobilières via l'épargne solidaire et d'assurer l'exploitation des lieux. Ce dispositif alternatif favorise le choix et la solidarité des habitants autour d'un projet de vie commun.



www.investir.familles-solidaires.com/les-projets-dhabitat-inclusif/

Une réponse innovante aux problèmes d'habitabilité

Start-up Histologe

Chouaib Nounes | chouaib.nounes@developpement-durable.gouv.fr

07 66 39 36 79

**2020
Lauréat**



Histologe facilite la détection, le signalement, l'évaluation et le suivi des logements non conformes pour accélérer la prise en charge du « mal-logement ». Un numéro de téléphone a été mis en place pour les personnes en fracture numérique. Histologe est capable de mesurer et d'évaluer le niveau de criticité de ces dysfonctionnements, sur une mesure établie comme une classe d'étiquette énergie, et permet d'identifier les actions à mettre en œuvre ainsi que leur degré de criticité. Il permet d'alerter les professionnels à même d'intervenir rapidement dans les situations les plus critiques. De nombreux acteurs sont associés à ce projet : le Centre communal d'actions sociales 64, le Service communal Hygiène et Santé 64, ADIL 64, l'Agence régionale de santé, Espace Info Énergie, la Caisse d'allocations familiales 64, la Direction départementale des territoires 64, la Direction habitat Agglomération Pau Béarn Pyrénées, Soliha, l'Union nationale des locataires, l'Union des syndicats de l'immobilier. Le but d'Histologe est d'être dupliqué sur d'autres territoires. En effet cet outil a été construit en rencontrant et en échangeant avec d'autres territoires touchés par le mal-logement (la Métropole de Marseille, l'Île-de-France, le Puy-de-Dôme, la Corse).

Green Renovation

French Bat

Jean Louis Ehrhard | info@french-bat.fr

2023

La start-up Green Renovation a constaté qu'en matière de rénovation énergétique, les mauvaises pratiques et les offres litigieuses abondent, et que de nombreux travaux n'atteignent pas les objectifs fixés de performance thermique. Leur ambition est de montrer qu'il est possible de rénover efficacement dans le respect de la réglementation et en maîtrisant les coûts. La plateforme Green Rénovation propose une approche globale du chantier, du diagnostic à l'accompagnement post-travaux, et l'intégration du numérique dans ces opérations. Via la plateforme, Green Renovation donne accès aux solutions certifiées, à l'ensemble des acteurs d'un projet de rénovation énergétique tout en centralisant les meilleures solutions et les bonnes pratiques des projets réussis. En quatre clics, un professionnel ou un particulier comprend comment réussir un projet de rénovation basse consommation. Il accède à un chantier référence qui détaille les clés d'un bâtiment économe en énergie : la performance énergétique, le coût des travaux, les solutions techniques mises en œuvre, de l'isolation forte épaisseur au traitement des ponts thermiques, en passant par la ventilation ou encore l'ouverture au soleil. L'objectif est de faire évoluer les pratiques des artisans, d'appréhender différemment et de conduire un chantier de rénovation en simplifiant l'accès aux solutions. Le but est ensuite de réduire considérablement la facture de chauffage, de gagner en confort de vie en hiver comme en été, d'augmenter la qualité de l'air de la maison et de faire croître la valeur de son patrimoine. C'est une démarche innovante de partage de compétences et d'expériences, fondée sur l'expérience des programmes exemplaires menés en Alsace. Cinquante chantiers pionniers puis 500 maisons rénovées BBC ont été précurseurs et soulignent l'importance de l'expertise partagée pour réussir ce type de chantier.

Confort d'été, peinture réfléchive pour les toits

Cool Roof France

Julien Martin-Cocher / jmartincocher@coolroof-france.com

2023

Cool Roof propose des solutions efficaces, passives et durables pour rafraîchir les bâtiments et les villes, en réduisant l'impact environnemental. Une de leurs innovations consiste à appliquer des revêtements réfléchifs à base de coquilles d'huîtres sur les toits des bâtiments, permettant de réduire ainsi les effets de la chaleur et de l'îlot de chaleur urbain. Les revêtements Cool Roof France sont conçus pour réfléchir une grande partie du rayonnement solaire, et éviter ainsi que les toits ne deviennent des sources de chaleur. Cela contribue à maintenir une température plus agréable à l'intérieur des bâtiments, et ainsi limiter la nécessité d'utiliser des systèmes de climatisation énergivores.

En plus de leur action rafraîchissante, les revêtements Cool Roof France sont également durables et résistants, protégeant ainsi les toits des dommages causés par les intempéries et prolongeant leur durée de vie. Ils sont faciles à appliquer et peuvent être utilisés sur différents types de toits, qu'ils soient résidentiels, commerciaux, industriels ou privés.

En appliquant la solution de Cool Roof France, les bâtiments peuvent bénéficier d'une meilleure efficacité énergétique, d'une réduction des coûts de climatisation, d'un confort accru pour les occupants et d'une contribution à la lutte contre le changement climatique en économisant les émissions de CO₂. Grâce à son engagement à rendre cette solution accessible à tous, Cool Roof France œuvre pour sensibiliser, équiper et accompagner les propriétaires de bâtiments dans la lutte contre la précarité énergétique, en apportant des solutions efficaces, économiques et respectueuses de l'environnement.

La Mecobriq, brique de terre crue

MecoConcept

Thierry Perrocheau | contact@mecoconcept.com

2023

MecoConcept a mis au point des machines permettant de réaliser des briques en terre crue compressée (BTC), montées à sec et autobloquantes, à partir de la terre du terrain à bâtir. Ce procédé de construction innovant permet de bâtir un habitat économique, écologique et de qualité. Grâce à un système breveté à faible consommation d'énergie, alimenté par des panneaux solaires, il réduit jusqu'à 10 fois l'empreinte carbone par rapport aux solutions concurrentes. Les briques BTC utilisent un matériau disponible partout, recyclable et quasiment gratuit, qui permet d'éviter les systèmes de climatisation énergivores grâce à ses capacités de régulation thermique. Les machines de MecoConcept sont conçues pour une utilisation facile par une main-d'œuvre non qualifiée. Les briques sont mobiles et transportables, l'unité de production est en mesure de produire des briques à même le chantier. Leur fabrication nécessite quatre étapes : l'analyse de terre, le criblage, le malaxage, le pressage. Pour conduire ces opérations, MecoConcept a développé des gammes de machines s'appuyant sur quatre types d'outils : mallettes d'analyses, cribleurs, malaxeurs et presses à briques. Ces machines sont robustes, simples, et leur maintenance facile, tant sous l'aspect mécanique, qu'hydraulique ou électrique. Trois gammes de machines ont ainsi été mises au point, déclinées en trois packs, permettant aux clients de MecoConcept de choisir leurs outils en fonction de leurs besoins. La faible consommation d'énergie du matériel permet d'alimenter la chaîne de production sur des générateurs solaires mobiles et de faible surface, également développés par MecoConcept. Cette spécificité en fait un procédé unique au monde ayant fait l'objet de trois brevets d'invention. D'autres sont en cours de maturation. L'objectif est de réduire l'impact carbone de l'habitat.

Energy Poverty Zero, des collaborations internationales

Ressorts

Sébastien Delpont | sdelpont@ressorts.life

2023

Le projet européen « Energy Poverty Zero : EP0 », de coopération ouverte européenne, financé par Cinea dans le cadre de Life, regroupe huit partenaires de France, d'Italie et des Pays-Bas. Il s'inspire du mouvement EnergieSproong de la rénovation industrialisée en logement social pour adapter l'approche de rénovations massifiées aux quartiers fragiles mixtes.

La première étape est un outil d'évaluation du potentiel de rénovation des bâtiments résidentiels, basé sur les besoins des collectivités et des bailleurs. Cet outil identifie les bâtiments les plus affectés par la précarité énergétique et compatibles avec des rénovations industrialisées. Des bases de données de solutions et leurs contraintes seront identifiées afin de créer un catalogue qui pourra alimenter la construction des projets pour ces bâtiments pré-identifiés. Ces outils seront testés dans les quartiers des collectivités collaborant sur ce projet. La seconde étape, appelée « Boussole énergétique de quartier », est une « ligne directrice sociale », pouvant soutenir le déploiement d'approches holistiques pour mener des rénovations, et visant à informer et impliquer les citoyens dans le processus de rénovation, minimisant ainsi les réactions négatives et maximisant les bénéfices. Déjà déployée aux Pays-Bas, elle est adaptée aux sites pilotes des trois pays participants, en prenant en compte leurs problématiques organisationnelles, techniques, sociales et culturelles. La dernière étape est un système d'achat collectif pour les organismes de logement social et les propriétaires privés, permettant des rénovations énergétiques globales à des coûts optimisés. Cela inclut des contrats juridiques de gouvernance, un suivi des performances à long terme et l'étude de communautés énergétiques locales, adaptés aux cadres juridiques des trois pays.

CAP Renov+

Pia Production

FLORENT BUFFIN | caprenov@pia-production.fr

2023



CAP RENOV+

CAP Renov+ est une application numérique, à destination de tous les acteurs amenés à conseiller un ménage dans le cadre d'un projet de rénovation énergétique, capable de simuler rapidement des travaux tout en incluant une approche économique.

L'application, à travers une interface très illustrée et pédagogique, évalue la performance énergétique d'un logement, d'une maison individuelle ou d'un appartement, et suggère des scénarios de travaux. L'application est très accessible, facile à prendre en main, et détermine si le logement peut être considéré comme une passoire thermique.

Ensuite, elle permet de scénariser des travaux, c'est-à-dire de simuler des interventions sur les principaux postes : isolations, systèmes de chauffage, eau chaude, pour estimer leurs effets en termes d'économies d'énergie et de gain de classe énergétique. Son approche très rapide facilite l'accès à des solutions technico-économiques optimales et permet de présenter aux ménages diverses alternatives, tout en tenant compte des économies d'énergie futures et des aides au financement compatibles.

L'objectif est de réaliser des simulations de travaux dans un temps réduit, en intégrant les aspects économiques et les subventions possibles.

Autoconsommation solaire

Sirea

Thomas Rech | t.rech@sirea.fr

2022

L'armoire AEA est un système d'autoconsommation solaire avec stockage sur batterie, capable de délivrer jusqu'à 10 kW de puissance et de stocker jusqu'à 18 kWh d'énergie. Ses fonctionnalités incluent la surveillance énergétique en temps réel, le contrôle énergétique pour consommer en priorité l'énergie photovoltaïque en dirigeant la production excédentaire vers les batteries, le stockage de l'énergie pour synchroniser production de l'énergie solaire et consommation, ainsi que la gestion des plages horaires pour optimiser les tarifs. Elle permet également une analyse détaillée de la consommation pour identifier les appareils les plus énergivores et limite la puissance en utilisant les batteries pour écrêter les pointes de consommation.

L'armoire AEA existe aussi en version « hors-réseau », idéale pour fournir de l'électricité renouvelable dans des zones isolées ou avec des contraintes réseau, réduisant ainsi le recours aux groupes électrogènes. C'est le seul produit du marché pour l'autoconsommation avec stockage labellisé « Origine France Garantie » depuis 2019.

À la date de la candidature, plus de 300 armoires ont été déployées en France, permettant de réduire les factures d'électricité de plus de 40 %. En moyenne, les clients consomment 60 % de kWh en moins qu'un usager classique, allégeant ainsi la charge du réseau lors des pics de consommation.

OPH Var Habitat

OPH VAR Habitat – Région : Paca
Olivier Bernoud | obernoud@varhabitat.com

2022

Dans le cadre du projet expérimental européen Interconnect, et du partenariat entre MTPM, la commune du Pradet (Var), Enedis et Var Habitat, des objets connectés ont été déployés dans les logements d'une résidence permettant d'adapter la consommation électrique aux besoins des ménages. À la date de la candidature, sur les 158 logements de la résidence, 48 ont été équipés de cette solution innovante.

Var Habitat est le principal bailleur social du département du Var en termes de gestion de logements. Avec une longue expérience, (il fait partie des bailleurs sociaux les plus anciens

de France), Var Habitat a été impliqué dans les diverses étapes majeures de construction et d'aménagement du pays. Pendant plus d'un siècle, Var Habitat s'est renouvelé afin de fournir à ses locataires et nouveaux propriétaires un environnement de vie agréable.



Logements Autonomes Citoyens

Soliha Bâtitisseurs de logements d'insertion

Benoît Delliaux / b.delliauxx@solihha.fr

2021

Le projet de Logements Autonomes Citoyens, porté par l'Adapei-Aria de Vendée en partenariat avec Soliha Pays de la Loire répond à plusieurs problématiques : la rénovation d'un bâtiment ancien situé à Fontenay-le-Comte ; l'accès au logement de personnes handicapées qui préfèrent vivre dans un environnement classique, plutôt que dans des foyers collectifs, tout en ayant besoin d'un soutien spécifique ; la pénurie de logements de qualité à loyers abordables dans le sud de la Vendée.

En mettant en œuvre les Logements Autonomes Citoyens (LAC), Adapei-Aria et Soliha expérimentent un dispositif d'habitat inclusif novateur. En plus des logements destinés aux personnes handicapées, le projet prévoit la location de deux autres logements à des voisins solidaires non handicapés. Ces derniers s'engagent à assurer une présence bienveillante et une veille envers leurs voisins porteurs de fragilités. Cette approche vise à instaurer un nouveau contrat social dans un cadre de vie rénové et de qualité, et au cœur d'un territoire en pleine mutation.

Les résultats attendus incluent une réduction des délais d'attente pour l'accès aux logements traditionnels des personnes handicapées. De plus, le projet vise à établir une résidence active et bienveillante où chaque résident, le bailleur et les services sociaux impliqués contribuent à renforcer le lien social. En outre, il s'agit de garantir une rénovation de qualité générant des loyers bas et une faible consommation d'énergie malgré le caractère ancien du bâtiment et son emplacement central en ville.

Soliha Bâtitisseurs de logements d'insertion, filiale de Soliha Pays de la Loire, gère les opérations immobilières avec un capital de 420 k€, dont 400 000 € provenant d'investisseurs solidaires, SEEA et Ecofi.

Un dispositif d'économies d'énergie innovant et inclusif

Voltalis

Mathieu Petitjean-Dulong | mathieu.petitjean-dulong@voltalis.com

2021

Depuis 2006, Voltalis offre aux particuliers chauffés au tout électrique partout en France l'opportunité d'être équipé gratuitement d'un boîtier d'économies d'énergie connecté. Cette solution innovante leur permet de suivre leur consommation électrique pour mieux la maîtriser et de programmer leurs radiateurs électriques pour plus de confort. Les foyers équipés peuvent réaliser jusqu'à 15 % d'économies d'énergie par an, sans avoir à changer leurs appareils de chauffage. Par ailleurs, il s'agit d'un dispositif écocitoyen certifié par RTE, qui contribue directement à la sécurité du système électrique et limite le recours à des centrales thermiques émettrices de CO₂. Une solution vertueuse, 100 % gratuite et sans abonnement, qui permet d'amortir les hausses continues des tarifs de l'électricité pour les particuliers, notamment les plus modestes. Le boîtier connecté Voltalis est gratuit et sans abonnement, installé par un technicien agréé en environ deux heures. Il garantit jusqu'à 15 % d'économies d'énergie annuelles pour le foyer et réduit jusqu'à 70 % des émissions de CO₂ des logements équipés. En participant activement à la sécurité de l'approvisionnement électrique en France et à la promotion de la transition écologique, il incarne un engagement concret en faveur de l'écoresponsabilité et de l'inclusion énergétique.

Équipements de fitness producteurs d'électricité

CPF

Cyril Masson / cyril.masson@cyclopowerfactory.com

2021

Cyclo Power Factory conçoit et commercialise des équipements de fitness producteurs d'électricité (brevet déposé), qui sera autoconsommée par le bâtiment dans lequel ils sont installés. En outre ces équipements, fabriqués en France avec des matériaux recyclables à 85 %, sont connectés à une application de sensibilisation à la transition énergétique par des challenges, des parcours et une présentation des usages du quotidien. L'impact carbone de ces équipements est censé être neutre sur leur durée de vie, à savoir que l'électricité produite compensera, en équivalent carbone et selon les métriques produites par l'Ademe, l'impact carbone de la production (99 kgeqCO₂). En outre, 1 % du CA est reversé au Geres qui lutte contre la précarité énergétique. L'ensemble de cette solution

permet de créer des animations de sensibilisation aux publics utilisateurs à la sobriété énergétique.

Cyclo Power Factory est une entreprise de l'ESS, créée en 2017, en cours de dépôt d'agrément Esus, qui propose une expérience sportive de sensibilisation aux enjeux de la transition énergétique. Au-delà de cette solution, l'ensemble de son organisation est tourné vers l'impact à la fois environnemental et social.

Disposant d'un comité ESS composé

de collaborateurs, d'actionnaires et de membres indépendants sensibles aux enjeux de l'économie sociale et solidaire, CPF vise à maximiser son impact auprès des populations et de ses parties prenantes.



Accompagner 800 familles

Geres

Léa Watine | l.watine@geres.eu

2021

L'action du Geres vise à renforcer le pouvoir d'agir des ménages en situation de précarité énergétique en région Méditerranéenne et à promouvoir la diffusion de solutions. Elle s'articule autour de trois axes principaux. Le premier consiste dans l'accompagnement de 800 ménages modestes pour les aider à sortir de la précarité énergétique en augmentant leur capacité d'agir via des ateliers participatifs, des visites-conseils personnalisées et des travaux de première nécessité soutenus par un fonds dédié. Ensuite, le second axe consiste à tester des mécanismes financiers et partenariaux et à pérenniser les programmes de précarité énergétique, en collaborant avec des structures d'insertion pour réaliser des travaux pour 50 ménages et en mobilisant 75 professionnels de la santé pour améliorer le repérage des ménages en difficulté. Le troisième axe vise à capitaliser sur les expériences et à développer un plaidoyer auprès des décideurs pour essaimer ces pratiques, en analysant le rôle des hommes et des femmes et la possibilité de développer une approche d'équité de genre dans ces actions, ainsi qu'en évaluant les aspects de confort d'été et les impacts sanitaires.

Créé en 1976, le Geres est une ONG internationale dédiée à l'amélioration des conditions de vie et à la lutte contre les changements climatiques et leurs impacts. En tant qu'acteur de terrain, la transition énergétique représente un levier majeur de leur action pour une solidarité climatique accrue. Pour un changement sociétal ambitieux, le Geres encourage le développement et la diffusion de solutions innovantes et locales, accompagne les politiques territoriales climat-énergie et mobilise tous les acteurs en les incitant à agir et à soutenir les plus vulnérables.

Des logements passifs pour lutter contre la précarité énergétique

Le Toit Vosgien

Vincent Chevallier / vchevallier@toitvosgien.fr

2021

Le petit collectif de quatre logements sociaux à Plainfaing, dans les Vosges, est situé en périphérie du centre sur une parcelle de 1 000 m². Composé d'un bâtiment principal compact et d'une annexe regroupant carport et locaux pour deux-roues, il minimise l'impact des véhicules. Ce projet a été récompensé par les Trophées Batiactu 2020 et le Grand Prix des Étudiants Green Solutions Awards France 2020-21.

Le projet repose sur une méthodologie axée sur la sobriété, l'efficacité et les énergies renouvelables. La conception vise à réduire les besoins grâce au bioclimatisme, à une structure compacte et à l'optimisation des plans et des locaux techniques. La structure et l'enveloppe sont parfaitement continues et hyperisolées, avec une étanchéité à l'air absolue, une ventilation double flux haut rendement certifiée et la récupération de chaleur des eaux grises. Les matériaux de construction utilisés sont à 90 % en fibres végétales. Ces logements en bois sont isolés avec de la paille pour les murs et de la cellulose pour les plafonds. Ils sont tous équipés d'un poêle à bûches individuel. Les charges, très faibles, s'élèvent à environ 15 € par mois pour le chauffage, l'eau chaude sanitaire, la ventilation et l'entretien, avec une consommation énergétique annuelle de 150 € par logement. Le Toit Vosgien, bailleur social, s'engage depuis vingt ans à offrir des logements à charges minimales, à soutenir la filière bois locale et à promouvoir les matériaux biosourcés. Créé en 1956, il gère plus de 2 400 logements dans les Vosges et privilégie les énergies renouvelables, les matériaux biosourcés et les circuits courts. Le Toit Vosgien investit dans l'innovation avec des constructions durables en bois, réduisant l'usage des énergies fossiles et utilisant des matériaux biosourcés pour l'isolation. Les locataires, des familles à revenus modestes, apprécient le confort et les faibles dépenses énergétiques, ne dépassant pas 20 € par mois.

Une rénovation d'exception pour les compagnons d'Emmaüs

Emmaüs Scherwiller

Vincent Muller / contact@emmaus-scherwiller.fr

2020

La communauté Emmaüs de Scherwiller possède un bâtiment issu de l'industrie textile centenaire avec une toiture en shed typique de cette époque. Partant de cette friche de 3 500 m², elle y a aménagé, il y a vingt-huit ans, l'hébergement des compagnons avec des moyens très limités. Le vieillissement du bâti et les besoins accrus ont nécessité une rénovation complète conçue à partir de préoccupations écologiques : éviter le recours à la climatisation, centralisation des systèmes de chauffage, installation de panneaux solaires, récupération des eaux de pluie de toiture.

L'innovation dans cette opération consiste dans la concentration d'actions techniques volontaires sur le bâti pour un usage d'hébergement qualifié d'urgence qui est plus souvent le parent pauvre en la matière.

Ces techniques sont connues et déployables à tout projet pour peu qu'elles ne soient pas considérées comme optionnelles à la base.

La communauté Emmaüs de Scherwiller a été fondée en 1986 et compte près de 60 compagnes et compagnons, 50 bénévoles et offre un cadre de travail à près de 30 salariés en insertion professionnelle grâce à ses deux chantiers : Etikette et Ethiloc. La communauté accueille aussi des personnes mineures ou majeures devant effectuer un travail d'intérêt général, des élèves devant effectuer des mesures de responsabilisation, et des étudiants et lycéens pour effectuer des stages et des chantiers d'étés.

Habitat, faire face à l'urgence !

LVD Énergie

Kheira Miloud / kheira.miloud@lvdenergie.fr

2020

LVD Énergie est une entreprise d'insertion professionnelle dont le siège est basé à Aubagne en Provence, avec des agences à La Ciotat et Montpellier. Elle intervient pour les projets liés à l'écoperformance des bâtiments et développe son concept sur l'ensemble de la métropole ainsi qu'en outre-mer, comme le projet Home Blok : la construction modulaire en containers.

LVD Énergie œuvre doublement depuis plus de dix ans dans la construction modulaire avec des containers maritimes, et dans l'insertion professionnelle de personnes éloignées de l'emploi. Elle offre des emplois dignes, formateurs, et ouverts à l'avenir. Les métiers tous corps d'état du bâtiment sont en tension, et les salariés qui s'aguerrissent d'une expérience professionnelle dans l'entreprise peuvent maximiser leur chance d'intégration pérenne dans le monde du travail.

La vocation sociale intrinsèque de l'entreprise s'intègre à la compétence de constructeur reconnu.

L'entreprise a choisi le conteneur maritime comme base fondatrice de ses projets, car il possède plusieurs avantages indéniables, et il correspond aux attentes de la construction modulaire.

Chauffage écologique et gratuit grâce aux serveurs informatiques

Qarnot Computing

Quentin Laurens | quentin.laurens@qarnot-computing.com

2020

Qarnot chauffe des bâtiments et de l'eau écologiquement en utilisant la chaleur dégagée par les serveurs informatiques : un radiateur-ordinateur et une chaudière numérique qui embarquent des microprocesseurs comme sources de chaleur. Ceux-ci, en exécutant des calculs informatiques complexes, dégagent de la chaleur, valorisée pour chauffer. Qarnot se présente donc comme une alternative écologique aux data-centers, et offre du chauffage gratuit à ses usagers. Le modèle économique de Qarnot permet aux usagers de ses technologies de bénéficier de chauffage et d'eau chaude gratuite.



En effet, Qarnot rembourse les factures d'électricité des radiateurs et des chaudières. Innovantes et écologiques, les solutions Qarnot sont aussi solidaires et contribuent très concrètement à la lutte contre la précarité énergétique. Pour être plus complet, l'activité de Qarnot est biface : d'un côté, de la puissance de calcul haute performance est proposée à des entreprises, banques, studios d'animation 3D, laboratoires de recherche... De l'autre, Qarnot vend des radiateurs-ordinateurs et

des chaudières numériques avec microprocesseurs embarqués. Les calculs des premiers clients sont exécutés dans les radiateurs et chaudières des seconds clients. Ainsi, plus l'utilisateur souhaite de chauffage, plus il reçoit de calcul, et plus les ordinateurs montent en fréquence et en température. Qarnot a donc créé un système d'économie circulaire numérique : le déchet des uns (la chaleur dans l'informatique) devient la ressource précieuse des autres (la chaleur dans les bâtiments).



www.reportersdespairs.org/qarnot-computing-du-chauffage-gratuit-grace-aux-ordinateurs/

Rénovation en fibres de bois Pavawall Smart

Soprema

François Magueur | fmagueur@soprema.fr

2020

La rénovation énergétique de l'habitat précaire est un des objectifs majeurs du plan de rénovation durable et un enjeu prioritaire du gouvernement. L'isolation thermique par l'extérieur (ITE) avec des isolants biosourcés, en particulier en fibres de bois, apporte les besoins d'isolation thermique du logement, un confort toutes saisons, et notamment dans les périodes de forte chaleur et un bilan carbone particulièrement intéressant. Les avantages de l'utilisation des fibres de bois avec



le système Pavawall Smart incluent plusieurs aspects : un isolant aux performances certifiées pour apporter les objectifs de performance énergétique hiver comme été ; un apport bénéfique à la valeur foncière du logement ; et un isolant avec les meilleures qualités intrinsèques en matière de déphasage thermique pour bénéficier du meilleur confort d'été, et composé de fibres qui vont améliorer le confort acoustique.

Composées de matières premières issues de la biomasse végétale, elles absorbent le CO₂, ce qui leur confère

un impact carbone négatif. En outre, cet isolant est fabriqué à partir de plaquettes de bois locales, provenant des Vosges, ce qui permet de limiter l'impact environnemental lié au transport. La solution Pavawall Smart a déjà prouvé son efficacité, notamment lors de la rénovation de 42 logements à Fraizé, réalisée par l'entreprise Bové (88).

La base de données Imope

U.R.B.S.

Jonathan Villot / jonathanvillot@urbs.fr

2020

Imope est un webservice destiné à la gestion de l'habitat résidentiel, incluant maisons, appartements, parc social et privé, ainsi que des locaux tertiaires. Il vise à contribuer à la massification des rénovations énergétiques et à la lutte contre les précarités, qu'elles soient énergétiques, sociales ou autres. Ce service se présente sous la forme d'un service web géographique qui permet de caractériser finement l'ensemble du parc bâti d'un territoire, de la métropole aux territoires ruraux, en utilisant les technologies du big data et de l'intelligence artificielle.

Imope porte à la fois des innovations technologiques et d'usage. D'une part, il regroupe, traite et enrichit des données hétérogènes d'un territoire à des échelles fines grâce aux techniques de machine learning. D'autre part, il permet de manipuler, capitaliser et rendre accessibles ces données à tous les acteurs, publics ou privés, via une interface cartographique ergonomique et intuitive. De plus, il permet de déployer des stratégies proactives en coordonnant une grande diversité d'acteurs, allant des décideurs aux opérationnels, pour engager une approche directe vers les habitants.

Destiné aux acteurs publics et privés de l'habitat, l'outil Imope permet, sur la base des données accessibles, de géolocaliser les ménages précaires, de caractériser le bâti selon ses composantes énergétiques, techniques, sociologiques et économiques, et ainsi de proposer des réponses adaptées et un accompagnement personnalisé. En outre, grâce aux remontées de terrain des opérateurs, l'outil s'enrichit, et permet un suivi des actions en cours sur les territoires et une capitalisation des connaissances entre tous les acteurs impliqués.





STOP
À L'EXCLUSION
ÉNERGÉTIQUE

Solutions rénovation énergétique globale et performante

Requalification architecturale et énergétique de deux tours à Antony

François Pelegrin

francois.pelegrin@architecture-pelegrin.com / 01 89 32 13 26

2023
Lauréat



Certaines réhabilitations conservent l'apparence originale des façades, soit par obligation ABF, soit par choix, mais le projet au Parvis du Breuil transfigure les bâtiments, métamorphosant leur allure et redonnant aux habitants la fierté de leur résidence. Cette requalification architecturale intègre des performances élevées qui permettent des économies substantielles de chauffage et de climatisation. Elle apporte un confort hivernal et estival grâce à un mur manteau de 18 cm de laine de roche Rockwool, recouvert d'un bardage

en aluminium Alupolic. Les fenêtres, installées par Lorillard, sont dotées de volets roulants électriques alimentés par des cellules photovoltaïques.

La qualité de l'air est améliorée grâce à une ventilation mécanique basse pression Astato, installée par Ramier et supervisée par Secotherm. La nouvelle façade, autonettoyante, valorise le patrimoine en protégeant durablement les structures en béton des effets du dérèglement climatique et en modernisant l'apparence de la résidence. Les travaux incluent le traitement des façades et le remplacement des garde-corps, avec une isolation thermique par l'extérieur et un bardage métallique. Les menuiseries extérieures ont été remplacées par de nouvelles fenêtres en PVC double vitrage et des volets roulants solaires en aluminium. L'isolation et l'étanchéité des toitures-terrasses ont été réalisées, avec l'installation de garde-corps de sécurité et la rehausse des acrotères. Enfin, un système de ventilation basse pression a été posé.

Cette transformation revalorise non seulement l'apparence des bâtiments, mais aussi leur fonctionnalité et leur durabilité, inscrivant la résidence dans une nouvelle modernité architecturale.

Dorémi, la rénovation performante accessible à tous

Dorémi

Vincent Legrand | contact@renovation-doremi.com

2023

Des propriétaires, primo-accédants, ont entrepris une rénovation d'ampleur après l'achat à bas prix d'une maison de 1850, d'une superficie de 120 m², située près de Thouars (79) et initialement « une passoire thermique ». Le projet a impliqué des professionnels du réseau Dorémi. La consommation énergétique post-rénovation est d'environ 50 kWh/m²/an. Le coût total s'est élevé à 91 000 €, dont 42 000 € d'aides et Éco-PTZ, sur un coût total de 215 000 €. Les plans 3D ont été créés par Kozikaza, facilitant la préqualification du projet. Les artisans ont élaboré une stratégie à l'aide des solutions techniques de rénovation (STR). Le financement inclut un prêt à taux zéro de 30 000 €, sécurisé par le dossier Dorémi. La consommation d'énergie a été minimisée, garantissant un confort optimal. Le groupement a choisi la STR n° 8, soit l'isolation extérieure des murs, de la toiture et du plancher bas,



l'installation d'une VMC double flux et de nouvelles menuiseries. L'objectif d'étanchéité à l'air est fixé à 1 vol/h en n50. L'isolation extérieure utilise 170 à 260 mm de ouate de cellulose et un bardage en douglas. Pour traiter les ponts thermiques, une ITI en fibre de bois de 150 mm a été ajoutée. La toiture a été isolée avec 330 mm de ouate de cellulose. Cinq fenêtres de toit apportent un éclairage naturel. Les menuiseries ont été remplacées par des nouvelles en alu double vitrage (Uw de 1,4 W/m².K). Le chauffage est un poêle à

granulés RED de 6 kW avec un rendement de 92,8 %, complété par une VMC double flux et un chauffe-eau solaire de 300 l avec 5 m² de capteurs thermiques en toiture. Les objectifs principaux étaient de réduire la consommation de chauffage par 4 à 8 fois.

Au plus près des familles

Réseau Éco Habitat

Margaux Landreau | contact@reseau-ecohabitat.fr | 03 44 93 05 03

2023

L'objectif de la solution est de faciliter toutes les démarches auprès des familles accompagnées, en préconisant des solutions techniques et également financières qui permettront de faire aboutir leur projet de rénovation et de faire des économies d'énergie dans l'optique d'une maîtrise des coûts d'énergie de leur logement. Les missions de Réseau Éco Habitat incluent l'accompagnement des familles à toutes les étapes de leurs projets d'amélioration de leur habitat, la mobilisation des acteurs techniques et financiers locaux, la facilitation du montage des dossiers, le développement d'un réseau d'entreprises artisanales qualifiées pour réaliser les travaux, l'assistance à la planification et à la coordination des différentes phases, ainsi que la mise en place d'actions de suivi et de sensibilisation aux économies d'énergie avec nos partenaires opérationnels. Réseau Éco Habitat recherche à créer une culture de la rénovation avec des matériaux efficaces et durables. Chaque projet permet aux familles de s'épanouir dans un habitat sain et économe en énergie.



Rénovation solidaire BBC d'une maison phénix

Soliha Jura

I.Helbringer / i.helbringer@jura.soliha.fr / 03 84 86 19 28

2023

Soliha BBC est un projet complet traitant l'ensemble des parois du bâtiment, associant l'énergie bois et la production d'eau chaude performante, pour un bâtiment décarboné, le tout dans un projet mettant en lumière les compétences locales et le savoir-faire des artisans du secteur. La résorption d'une situation de précarité énergétique via un accompagnement soigné pour un public en impasse budgétaire. La solution est d'apporter une isolation thermique des parois opaques et vitrées, un système technique performant et adapté à la maison et aux besoins des occupants, un traitement minutieux de l'étanchéité à l'air, en particulier pour les maisons Phénix, connues pour leur mode constructif énergivore et peu performant. Soliha met en place un accompagnement technique et social de proximité, qui débute par une analyse de situation financière initiale du ménage. Ce suivi inclut des consultations avec des entreprises pour la réalisation des travaux, un accompagnement dans le dépôt des demandes d'aides auprès de multiples financeurs, ainsi que pour la déclaration de travaux en mairie et la constitution du dossier de certification pour la labellisation. De nombreuses visites de chantier sont organisées à des étapes clés, avec des artisans locaux concernant l'avancement des travaux, et plusieurs comptes rendus sont rédigés. Les objectifs sont de démocratiser la rénovation globale et performante pour les ménages à faibles ressources, d'obtenir une labellisation BBC, de réduire les consommations énergétiques afin de diminuer les coûts énergétiques et d'améliorer ainsi le confort de vie pour les occupants.



Merci à tous les porteurs
et porteuses de solutions qui
partagent avec l'ensemble
de l'écosystème des
initiatives et innovations
inspirantes, efficaces, et
parfois carrément épatantes.
Merci au collectif Stop
Exclusion Énergétique pour
son joyeux dynamisme.
Merci à Carole Schaal pour
le pilotage et la
coordination de cette
publication avec Gilles
Berhault et l'équipe,
Fanny Stahl, Nicolas Bonny,
Romane Muller, Adèle Vincent.
Merci à Jean Dominique,
François Siegel et les
équipes de WE DEMAIN pour
leurs regards précieux
sur le monde de demain.

Un mot sur le collectif Stop Exclusion Énergétique

Stop Exclusion Énergétique est un collectif qui a pour raison d'être la massification de l'adaptation des logements de ceux qui sont exclus d'une réelle qualité de vie car ils vivent dans des passoires thermiques. Ils ne peuvent payer leurs factures d'énergie et encore moins engager des travaux de rénovation énergétique d'ampleur. Son ambition est de combattre cette précarité énergétique dans laquelle vivent 12 millions de Français, dont plus de 2 millions en exclusion. Sa feuille de route est définie dans un scénario à dix ans.

Cinq missions prioritaires structurent les activités de Stop Exclusion Énergétique : mobiliser et rassembler les acteurs et décideurs élaborer des plans d'action et dispositifs au service de la massification ; trouver des solutions, y compris au plus local, techniques autant que financières ; outiller les acteurs et intervenants sur le terrain ; sensibiliser et former massivement ; créer des alliances territoriales. C'est ainsi que sont mis en œuvre les 15 démonstrateurs partout en France, Territoires à l'ambition Zéro Exclusion Énergétique.

L'association regroupe aujourd'hui plus de 80 organisations et partenaires. Véritable coalition multi-acteurs, elle s'appuie sur l'expertise et l'expérience de ses membres pour réfléchir, définir, implémenter, évaluer, former, financer... Les partenaires et membres, publics comme privés couvrent tous les

champs d'action : associations de la solidarité et de la médiation sociale, collectivités territoriales, organisations qui accompagnent les familles dans la rénovation, entreprises, agences publiques, centres de formation et académiques...

« Il est possible d'éradiquer l'exclusion énergétique. Il faut pour cela coopérer en confiance, unir les forces et les compétences des différents acteurs économiques, associatifs, politiques dans des projets territoriaux ambitieux et innovants avec des parcours de rénovation performante des logements. »

Bernard Saincy, président de l'association Stop Exclusion Énergétique

« La puissance de l'action collective des nombreuses organisations regroupées dans le collectif Stop Exclusion Énergétique démontre chaque jour notre capacité à réussir le chantier du siècle de la rénovation et adaptation des logements. La maison est le refuge de tous face aux difficultés de la vie, aux changements climatiques. C'est aussi ce qui fonde la cohésion sociale. »

Gilles Berhault, délégué général de Stop Exclusion Énergétique

ISBN: 979-10-93022673

18 EUROS



ÉDITION 2024